

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo / zo dňa  
11.09.2024

Naše číslo  
9617/2024/SÚ/Sz-ozn.

Vybavuje  
Ing.arch. Edita Szalayová,  
edita.szalayova@petrzalka.sk  
02/68 288 891

Bratislava  
01.10.2024

Vec

### Oznámenie o začatí stavebného konania.

Dňa 11.09.2024 požiadalo Hlavné mesto SR Bratislava so sídlom Primaciálne nám. 1, 811 01 Bratislava, IČO: 00 603 484 (ďalej aj „stavebník“), o vydanie stavebného povolenia pre stavebné objekty v rámci stavby: „**Polyfunkčný komplex Muchovo námestie – SO 21.01 Sadovnicke a parkové úpravy a SO 11.03 Areálové osvetlenie**“, na pozemku „C“ - KN parc. č. 4691/90, v k. ú. Petržalka v Bratislave, na ktorú bolo vydané rozhodnutie o umiestnení stavby č. 5704/2021/05-UKSP/Jš-14 zo dňa 24.09.2021, právoplatné dňa 02.11.2021.

Vo vzťahu k predmetnej stavbe sa uskutočnilo zisťovacie konanie pod názvom „Polyfunkčný komplex Muchovo námestie“, výsledkom ktorého bolo rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní č. OÚ-BA-OSZP3-2021/035321-016 zo dňa 17.03.2021, právoplatné dňa 05.05. 2021, podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktoré je prístupné na stránke [www.enviroportal.sk](http://www.enviroportal.sk).

Predmetom stavebného konania je:

- Vytvorenie nového parku, ktorý je súčasťou polyfunkčného komplexu Muchovo námestie
- Úprava priestoru – nová vegetácia, spevnené plochy, zabudovaný mobiliár
- Verejné osvetlenie

Mestská časť Bratislava - Petržalka, ako stavebný úrad 1. stupňa príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojení s ustanovením § 5 písm. a) bod 1. zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona, v spojitosti s § 7a ods. 2 písm. i) zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona oznamuje dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, že dňom podania bolo začaté stavebné konanie.

Súčasne oznamuje, že v zmysle ustanovenia § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe podmienky staveniska a žiadosť s prílohami poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby.



Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa k nim nebude prihliadať.

Podľa § 61 ods. 6) stavebného zákona, ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí stavebného konania k povoľovanej stavbe neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do spisového materiálu možno nahliadnuť na stavebnom úrade v kanc. č. 720 počas stránkových dní: pondelok 8:00–12:00 h ... 13:00–17:00 h, streda 8:00–12:00 h ... 13:00–16:30 h a piatok 8:00–12:00 h.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

**Ing. Ján Hrčka**  
starosta mestskej časti Bratislava-Petržalka  
v zastúpení Ing. **Monika Vidličková**  
poverená vedením stavebného úradu  
na základe písomného poverenia č. 32/2024  
zo dňa 15. 05. 2024

## Doručenie verejnou vyhláškou.

Účastníkom konania:

1. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 811 01 Bratislava, IČO: 00 603 481
2. Metro Bratislava a.s., Primaciálne nám. 1, 811 01 Bratislava, IČO: 00 603 481
3. 2ka, s.r.o., Ing. Peter Pasečný, Žltá 14, 851 07 Bratislava, IČO:45 511 853
4. Lightech s.r.o., Ing. Eduard Kačík, Stará Vajnorská 90, 831 04 Bratislava, IČO:35 796 332
5. Vlastníci bytov a nebytových priestorov Muchovo nám. 3,4 a pozemkov parc. č. 4691/14, 65, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86 podľa LV č. 4456
6. BILLA REALITY SLOVENSKO, spol. s r.o., Bajkalská 19/A, 821 02 Bratislava, IČO: 35737948
7. FROME, s.r.o., Vysoká 14, 811 06 Bratislava, IČO: 51 674 017
8. Združenie domových samospráv, P.O. BOX 218, 850 00 Bratislava



Dotknutým orgánom:

9. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
10. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP – OOPaVZŽP - odpadové hospodárstvo, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
11. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP – OOPaVZŽP – odbor starostlivosti o ŽP, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
12. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, EIA, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
13. Ministerstvo vnútra SR, Krajské riaditeľstvo PZ v Bratislave, Krajský dopravný inšpektorát, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
14. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518
15. Technické siete Bratislava a.s., Primaciálne nám. 1, 811 01 Bratislava

**Doručenie verejnou vyhláškou** podľa §26 ods. 2) správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava – Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava. 15. deň vyvesenia na úradnej tabuli je dňom doručenia.

Potvrdenie dátumu zverejnenia oznámenia

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:

( podpis, pečiatka )

