

Mestská časť Bratislava-Petržalka podľa § 9aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov týmto

**zverejňuje zámer prenajať nehnuteľnosti a nakladať s majetkom v správe
alebo vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava-Petržalka,
z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

Návrhy na nakladanie s majetkom obce budú predložené na rokovanie Miestnemu zastupiteľstvu
mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorého zasadnutie sa bude konať
5. novembra 2024

Mestská časť Bratislava-Petržalka má zámer ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2
písm. e) a nasl. zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schváliť:

- nájom športovísk na pozemku registra „C“ KN parc. č. 957/9, druh pozemku ostatná plocha o výmere 4541 m², v zmysle geometrického plánu č. 61/2011 zo dňa 19.12.2011, úradne overeného Správou katastra pre Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavy pod č. 110/2012 zo dňa 23.01.2012, ktorý vznikol odčlenením od pozemku registra „C“ KN parc. č. 957/2, o celkovej výmere pozemku 13051 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava-Petržalka, nachádzajúcich sa v areáli Základnej školy, Dudova 2, a nájom nebytových priestorov v suteréne traktu B v objekte Základnej školy, Dudova 2, miestnosť č. T1 o výmere 22,98 m², miestnosť č. T2 o výmere 7,63 m², miestnosť č. T3 o výmere 3,59 m², miestnosť č. T4 o výmere 16,08 m², miestnosť č. T5 o výmere 20,76 m², miestnosť č. T6 o výmere 23,45 m², miestnosť č. T71, T72 o výmere 6,73 m², miestnosť č. T8 o výmere 5,36 m², o celkovej výmere 106,58 m², pre žiadateľa: TK Petržalka, IČO: 30 848 521, za cenu 0,43 Eur/m²/rok, s prevádzkou od 01.04.2025 do 30.09.2025 a nebytové priestory za cenu 12,76 Eur/m²/rok, za účelom športovej prípravy detí, mládeže, verejnosti a pokračovania revitalizácie a budovania športovísk a infraštruktúry a za účelom potrieb tenisovej školy počas športových aktivít, na dobu určitú do 30.09.2025, všeobecná hodnota nájomného bola určená na základe preukázateľného porovnania s obdobným nájomom nebytových priestorov vo výške od 25.- eur/m²/rok do 35.- eur/m²/rok a v sume 6,70 za športovisko,
- nájom nebytových priestorov - prízemie, pavilón B1 o výmere 406,97 m², nachádzajúcich sa v objekte Základnej školy, Holíčska 50, Bratislava-Petržalka, pre žiadateľa: DANSOVIA, s.r.o., IČO: 36 833 100, so sídlom: Krásnohorská 3, 851 07 Bratislava, za cenu 15 eur/m²/rok, za účelom vyučovania a nacvičovania tancov, ako aj na kancelárske účely, na dobu určitú od 01. 01. 2025 do 30.06.2025, všeobecná hodnota nájomného bola určená na základe preukázateľného porovnania s obdobným nájomom tanečnej sály a telocvične od 50 – 60. EUR/hod,
- nájom nebytových priestorov č. 902 s výmerou 61,07 m², nachádzajúcich sa na prvom poschodí bytového domu Mlynarovičova 14, 16, vchod Mlynarovičova 14 v Bratislave, súpisné číslo 2493, druh stavby 9 – Bytový dom, zapísaných na liste vlastníctva č. 2604, pre Dopravný podnik Bratislava, a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava, IČO: 00 492 736, za cenu 25,00 Eur/m²/rok, za účelom prevádzky predajne cestovných lístkov, na dobu určitú do 31.12.2028, Všeobecná hodnota nájomného bola určená na základe preukázateľného porovnania s obdobným nájomom nebytových priestorov vo výške od 60.- eur/m²/rok do 75.- eur/m²/rok,
- nájom nebytového priestoru č. 901 s výmerou 74,20 m², nachádzajúceho sa na prvom poschodí bytového domu Vyšehradská 25, 27, 29, 31, 33, vchod Vyšehradská 33 v Bratislave, súpisné číslo 3014, zapísaný na liste vlastníctva č. 3151, pre občianske združenie Futbalový klub Scorpions Bratislava, IČO: 42256895, za cenu 13,50 Eur/m²/rok, za účelom prevádzky klubových priestorov, na dobu určitú do 31.12.2028. Všeobecná hodnota nájomného bola určená na základe preukázateľného porovnania s obdobným nájomom nebytových priestorov vo výške od 60.- eur/m²/rok do 75.- eur/m²/rok.

