

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo / zo dňa  
06.11.2024

Naše číslo  
10985/2024/SÚ/Sz-ozn.

Vybavuje  
Ing.arch. Edita Szalayová,  
edita.szalayova@petrzalka.sk  
02/68 288 891

Bratislava  
11.11.2024

Vec

**Oznámenie o začatí kolaudačného konania a nariadenie ústneho pojednávania**

Dňa 06.11.2024 podalo Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, v zastúpení Magistrátu hl. mesta Bratislavy, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, v zastúpení spoločnosťou Mading s.r.o., Drieňová 1H, 821 01 Bratislava, IČO: 35 936 226, (ďalej len „navrhovateľ“) návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia v spojení so zmenou stavby, pre stavbu: „Polyfunkčný komplex Muchovo námestie, Muchovo nám. 851 01 Bratislava“, na Muchovom námestí, na pozemkoch „C“ - KN parc.č. 4620/4, 4648, 4649, 4650, 4647/1, 4691/90, 4691/91, 4691/92 v katastrálnom území Petržalka v Bratislave. Predmetom kolaudačného konania sú stavebné objekty:

- SO 01 Objekt A
- SO 02 Objekt B
- SO 11.02 Areálové distribučné rozvody NN
- SO 12.01 Úprava verejného osvetlenia
- SO 13.01 Prekládka VO
- SO 15.02 Areálový vodovod
- SO 16.02 Areálová splašková kanalizácia
- SO 16.06 Prekládka areálovej kanalizácie existujúceho objektu
- SO 22.01 Prvky malej architektúry
- SO 23.01 Teplovodná prípojka
- PS 01 Odovzdávacia stanica tepla
- PS 03 Výťah A
- PS 04 Výťah B

Kolaudačné konanie sa týka bytového objektu s obchodnými priestormi na 1NP a so súvisiacou infraštruktúrou, ktorá pozostáva z vyššie uvedených stavebných objektov.

Stavba bola povolená rozhodnutím č. 310/2022\_9538/2021/05-UKSP/Jš-6 zo dňa 25.01.2022, právoplatného dňa 28.02.2022.

Vo vzťahu k predmetnej stavbe sa uskutočnilo zisťovacie konanie pod názvom „Polyfunkčný komplex Muchovo námestie“, výsledkom ktorého bolo rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní č. OÚ-BA-OSZP3-2021/035321-016 zo dňa 17.03.2021, právoplatné dňa 06.05. 2021, podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v ktorom bolo konštatované, že uvedená činnosť sa nebude posudzovať v zmysle tohto zákona.

Mestská časť Bratislava - Petržalka, ako stavebný úrad 1. stupňa príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojení s ustanovením § 5 písm. a) bod 1. zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona, v spojitosti s § 7a ods. 2 písm. i) zákona SNR č. 377/1990 Zb.



o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 80 ods. 1) a § 81 ods. 4) stavebného zákona oznamuje účastníkom konania začatie kolaudačného konania a súčasne nariaďuje o predložení návrhu ústne pojednávania spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční

**dňa 12. 12. 2024 (štvrtok) o 10:00 h**

so stretnutím na mieste stavby, pred vstupom do novostavby objektu A na Muchovom námestí v Bratislave.

Podľa § 80 ods. 2) stavebného zákona sa účastníci konania upozorňujú, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc.

**Ing. Ján Hrčka**

starosta mestskej časti Bratislava-Petržalka  
v. z. Ing. Monika Vidličková na základe poverenia  
poverená vedením stavebného úradu  
na základe písomného poverenia č. 32/2024  
zo dňa 15. 05. 2024

#### **Doručenie:**

Účastníkom konania:

1. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 811 01 Bratislava, IČO: 00 603 481
2. Metro Bratislava a.s., Primaciálne nám. 1, 811 01 Bratislava, IČO: 00 603 481
3. Združenie domových samospráv, P.O. BOX 218, 850 00 Bratislava

Dotknutým orgánom:

4. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
5. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP – OOPaVZŽP – odpadové hospodárstvo, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
6. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava
7. Únia nevidacích a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava
8. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava

Na vedomie:

9. Mading s.r.o., Drieňová 1H, 821 01 Bratislava, IČO: 35 936 226

