



Z á p i s n i c a

z rokovania 14. zasadnutia Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Petržalka konaného
dňa 03.12.2024

v zasadačej miestnosti Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Petržalka, Kutlíkova č. 17, Bratislava, 8. posch., č. dverí 816.

Začiatok rokovania: 09:05 hod.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Ospravedlnení: Juraj Valocsay, Milan Vetrák

Otvorenie zasadnutia:

Zasadnutie Miestnej rady otvorila pani vicestarostka Jančoková a skonštatovala, že pri aktuálnom počte 9 prítomných členov je miestna rada uznášaniaschopná.

Počet poslancov sa počas zasadnutia priebežne menil.

Schválenie programu:

Hlasovanie o programe tak, ako bol predložený.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – program rokovania bol schválený.

Návrh na zmenu programu:

Vicestarostka Jančoková navrhla zaradiť bod č. 4 Stanovisko Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k návrhu dodatku Štatútu hl. mesta SR Bratislavy č. XX (zmena financovania MŠ) v súlade s čl. 103 ods. 2;

d ďalej vicestarostka Jančoková navrhla zaradiť bod č. 5 Návrh na vymenovanie konateľa obchodnej spoločnosti Bytový podnik Petržalka, s. r. o.;

poslankyňa Nicholson navrhla zaradiť bod č. 11 Návrh na predĺženie nájmu pre Občianske združenie MATKA;

poslanec Sarlós navrhol zaradiť bod č. 12 Zásady výberu členov orgánov v obchodných spoločnostiach a v ďalších právnických organizáciách s majetkovou alebo personálnou účasťou Miestneho úradu Petržalka.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

Overovatelia zápisnice:

p. Libuša Nicholson,

p. Viera Némethová.

Hlasovanie: prítomných 9, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1 – overovatelia boli schválení.

K bodu č. 1

Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k 31.10.2024

Pani vicestarostka Jančoková prešla materiál bez úvodného slova a ihneď vyzvala poslancov k rozprave.

Rozprava:

Poslankyňa Némethová navrhla vypustiť uznesenie č. 98 - na mimoriadnom zastupiteľstve odsúhlasili projekt aj projektovú dokumentáciu na knižnicu na Fedinovej ul. a z toho dôvodu môžu zrušiť uznesenie, nakoľko je splnené. Poslankyňa navrhla z uznesení vypustiť aj uznesenie č. 121 – je v plnení.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 2

Informácia o čerpaní kapitálových výdavkov mestskej časti Bratislava-Petržalka rozpočtovaných z prostriedkov rezervného fondu

Materiál predstavuje informáciu o čerpaní kapitálových výdavkov mestskej časti rozpočtovaných z prostriedkov rezervného fondu a odporúča schváliť úpravu rozpočtu mestskej časti na rok 2024 nasledovne: - zníženie príjmových finančných operácií (prevod z rezervného fondu) v čiastke 1 804 564 € - zníženie kapitálových výdavkov o 1 804 564 €.

Následne sa prešlo k rozprave.

Rozprava:

Vicestarosta Karman uviedol, že doplnili ďalšiu časť uznesenia, pretože hovoríme o konkrétnych kapitálových výdavkoch, ktoré boli na základe konzultácie s investičným odd. vytipované, že tie sa na 100 % nestihnú tento rok vyčerpať, ale boli už vopred nadefinované a presúvajú sa do ďalšieho rozpočtu a sú zadefinované v kapitálových výdavkoch. Môže však nastať to, že investície, ktoré máme naplánované, že sa tento rok stihnú, napríklad poslanecká priorita – je tam stanovená objednávka a mali by tam naskočiť – ale pokiaľ by sa to nezrealizovalo, aby sa nestalo, že financie, ktoré by boli vyčlenené v tomto roku, automaticky pôjdu do prebytku a nebudú sa môcť čerpať – tak by radi pridali ďalšiu časť uznesenia a to je splnomocnenie starostu v termíne do 31.12.2024 na vykonanie rozpočtových opatrení.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 3

Návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2025 s výhľadom do roku 2027

Materiál predstavuje schválenie rozpočtu mestskej časti na rok 2025 s príjmami a výdavkami v čiastke 86 151 383 EUR; b) použitie rezervného fondu mestskej časti na rok 2025 v celkovej čiastke 2 530 438 EUR; c) použitie fondu rozvoja bývania mestskej časti na rok 2025 v celkovej čiastke 4 689 EUR d); použitie konta zelene mestskej časti na rok 2025 v celkovej čiastke 4 743 EUR e); použitie fondu opráv na rok 2025 v celkovej čiastke 80 336 EUR; f) programový rozpočet na rok 2025; g) poverenie starostu upravovať v priebehu roka záväzné ukazovatele, limity, úlohy a programy schváleného rozpočtu mestskej časti a vykonávať rozpočtové opatrenia na rok 2025 podľa priloženého materiálu.

Následne sa prešlo k rozprave.

Rozprava:

Poslanec Sarlós dodal, že poslanec Škápik posielal návrh ohľadom rozpočtu a zaujíma ho, či sa úrad vyjadrí k pripomienkam poslanca.

Vicestarosta Karman dodal, že vyčíslenie individuálnych poslaneckých priorít vychádza z poslaneckého klubu a príde mu rozumnejšie zrealizovať sumu na finančnom odd., dáva to na zreteľ, pretože sa tam spomínajú iné navyšovania.

Poslankyňa Milincká sa zaujíma, prečo nie je narozpočtovaný Braník a či sa plánujú nejaké úpravy.

Starosta uviedol, že v rozpočte sú uvedené tri položky: likvidácia odpadov, práca a strecha. Čiže na pláne to je, avšak nie je to ešte oficiálne prevedené a protokolárne odovzdané.

Hlasovanie: prítomných 9, za 5, proti 0, zdržal sa 4, nehlasoval 0 – návrh nebol schválený.

K bodu č. 4

Stanovisko Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k návrhu dodatku Štatútu hl. mesta SR Bratislavy č. XX (zmena financovania MŠ) v súlade s čl. 103 ods. 2

Materiál predstavuje návrh štatútu, ktorý bol zaslaný koncom mesiaca august, ktorý bol rozšírený o legislatívnu reflexiu vládneho návrhu zákona, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 597/2003 Z. z. o financovaní základných škôl, stredných škôl a školských zariadení v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony, ktorý schválila NR SR 30. októbra 2024.

Účelom navrhovanej zmeny je usporiadanie finančných vzťahov medzi hl. mestom a mestskými časťami pri zmene financovania kompetencie v oblasti materských škôl.

Rozprava k tomuto bodu nebola.

O materiáli sa nehlasovalo.

K bodu č. 5

Návrh na vymenovanie konateľa obchodnej spoločnosti Bytový podnik Petržalka, s. r. o.

Vicestarostka Jančoková vysvetlila, že výberového konania sa zúčastnili traja poslanci MiZ. Dvaja poslanci odporučili kandidáta a jeden poslanec neodporučil. Na výberové konanie boli oslovení dvaja kandidáti, avšak zúčastnil sa ho iba jeden kandidát, pretože druhý kandidát sa neozval do určeného dátumu. Materiál nie je predložený, ale bude predložený na Miestne zastupiteľstvo.

Následne sa prešlo k rozprave.

Rozprava:

Starosta žiada, aby minimálne 18 poslancov potvrdilo výber kandidáta svojím podpisom.

Poslanca Točku zaujíma, že ak za návrh kandidáta zahlasuje 18 poslancov, prečo by mali niečo podpisovať. Na hlasovaní bude vidno, kto kandidáta podporil a kto nie.

Starosta vysvetlil, že ak vypracujú materiál, kde uvedú meno kandidáta a poslanci to nepodporia, tak si navrhne svojho konateľa.

Chce vedieť, aké alternatívy má pripraviť a chce mať istotu, že daná osoba prejde zastupiteľstvom, žiada od poslancov mail, že s návrhom súhlasia, aby sa nestalo, že pripraví materiál, s ktorým nebudú súhlasiť. Keď bude mať deklarované, že budú súhlasiť s návrhom,

poslancom pripraví materiál tak ako budú súhlasiť. Chce sa vyhnúť tomu, aby poslanci neschválili ani jednu alternatívu a aby Bytový podnik nebol zase bez konateľa.

O materiáli sa nehlasovalo.

K bodu č. 6

Návrh na vyhlásenie miestneho referenda mestskej časti Bratislava-Petržalka

Materiál predstavuje vyhlásenie miestneho referenda na deň 15.02.2025 / 08.03.2025 (sobota) so začiatkom hlasovania o 07:00 a ukončením hlasovania o 20:00.

1. otázka, ktorá sa predkladá oprávneným voličom na rozhodnutie, znie: „Súhlasíte s prekládkou nadzemného veľmi vysokého vedenia, ktoré vedie aj ponad jazero Veľký Draždiak?“

2. otázka, ktorá sa predkladá oprávneným voličom na rozhodnutie, znie: „Súhlasíte s prekládkou nadzemného veľmi vysokého vedenia, ktoré vedie aj ponad jazero Veľký Draždiak, za podmienky, že mestská časť Bratislava-Petržalka vynaloží na túto prekládku financie okolo 1,5 milióna eur z rozpočtu mestskej časti na úkor financovania iných činností?“

3. otázka, ktorá sa predkladá oprávneným voličom na rozhodnutie, znie: „Súhlasíte s premenovaním ulice Námestie Hraničiarov na ulicu Námestie obetí hraničiarov?“

Následne sa prešlo k rozprave.

Rozprava:

Vedúca ref. organizačných vecí, pani Neuschlová uviedla, že v komisii územného plánu, výstavby a rozvoja navrhovali dať k otázke prekládky el. vedenia iba jednu otázku a bez konkrétnej sumy.

Vicestarostka Jančoková uviedla, že v klube nesúhlasia s týmto návrhom a sú za to, aby ľudia vedeli, o akú sumu ide.

Poslankyňa Némethová prosí o podporu návrhu o otázke premenovania Nám. Hraničiarov. Žiada o doplnenie k otázke: „alebo akékoľvek iné pomenovanie?“ Myslí si, že možno by bolo dobré zjemniť názov – v súčasnosti majú Park obeti hraničiarov.

Vicestarostka Jančoková uviedla, že v referende musia byť stanovené jasné a konkrétne otázky.

Starosta informoval, že pri vytváraní okrskov môžu rozdeliť jednotlivé okrsky na základe obyvateľov, aby zistili aké sú konkrétne postoje ľudí v špecifických lokalitách k daným otázkam.

Poslanca Točku zaujímal prieskum, ktorý sa uskutočnil.

Starosta uviedol, že v prieskume sa pýtali na referendum a na PAAS, pretože ich zaujíma názor aj na túto tému.

Poslanca Sarlósa zaujíma, prečo sa pýtali na PAAS, nakoľko to nie je referendová otázka.

Starosta odpovedal, že do prieskumu mohli dať viac otázok, tak dali aj otázku o PAAS.

Poslanec Sarlós sa opýtal, či teda starosta plánuje dať otázku o PAAS v referende.

Vicestarostka Jančoková uviedla že nie, lebo otázky už musia byť uvedené v uznesení. Starosta doplnil že všetky otázky musí schváliť zastupiteľstvo.

Starosta uviedol, že výskumnou vzorkou bolo 1000 respondentov (500 telefonicky a 500 opýtaných v uliciach) – výsledky budú buď v stredu alebo vo štvrtok.

Poslanec Záhradný uviedol, že obyvatelia, ktorí bývajú na Námestí Hraničiarov budú mať administratívnu záťaž so zmenou názvu.

Starosta uviedol, že môžu navrhnúť vytvorenie mobilného pracoviska s pracovníkom, ktorý by im pomáhal napríklad zmeniť ulicu v obchodnom registri a pod.

Poslanca Točku zaujímalo, či sa zmenila výsledná suma referenda.

Starosta uviedol, že najväčší vplyv na financie bude počet okrskových komisií a počet členov komisií a to je okolo 80 tis. eur. Výhodné by bolo, ak by bol v každej škole jeden okrsk a to by sme ich mohli mať cca 24 – nachádzali by sa vo vestibule školy, kde by mohlo byť aj 12 zásten.

Poslanca Sarlósa zaujíma, že ak by bolo vyhlásené referendum, na aký deň by pripadlo.

Vicestarostka Jančoková uviedla, že autoremedúrou prijíma pozmeňujúci návrh poslankyne.

Némethovej a hlasovanie prebehne o termíne 8.3.2025.

Hlasovanie: prítomných 9, za 5, proti 0, zdržal sa 4, nehlasoval 0 – návrh nebol schválený.

K bodu č. 7

Návrh VZN mestskej časti Bratislava-Petržalka o miestnych daniach na území mestskej časti Bratislava-Petržalka a o podrobnostiach poskytovania elektronických služieb na úseku miestnych daní a spôsobe jeho platby v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Petržalka

Návrh nového VZN o miestnych daniach odráža všetky zákonné zmeny, doplnenie a upresnenie druhov daní a poplatkov a úpravu sadzieb daní a poplatkov. Miestne dane a poplatky sú ukladané obcou alebo vyšším územným celkom prostredníctvom všeobecne záväzného nariadenia, v ktorom sú stanovené podrobnosti o výške dane a poplatku a podmienky požiadania o zníženie alebo oslobodenie od dane. Vo VZN navrhujeme v zmysle novej právnej úpravy upraviť sadzby dane a následne úľavy k dani za psa a oslobodenie k dani za psa. Navrhujeme pridať k dani za užívanie verejného priestranstva bod j) umiestnenie zariadenia na nakrúcanie filmových a televíznych programov a doplníme sadzbu dane bod m) 1,00 eur, umiestnenie zariadenia na nakrúcanie filmových a televíznych programov. Doplníme v bode j) že ide o osobu zdravotne ťažko postihnutú s platným parkovacím preukazom.

Následne sa prešlo k rozprave.

Rozprava:

Poslankyňa Milinckú zaujíma, že vo VZN je uvedená znížená sadzba dane pre psa, ak jediným príjmom domácnosti je starobný dôchodok, zaujíma ju, že ako je to v prípade, ak v domácnosti žijú dvaja dôchodci a majú dva dôchodky?

Vedúca právneho ref. pani Petříková uviedla, že je to iba ak žijú v domácnosti bez iného príjmu, to znamená, kde príjmom je iba dôchodok a nie zárobkovo činná osoba.

Hlasovanie: prítomných 9, za 8, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 8

Návrh VZN mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 11/2023 zo dňa 12. decembra 2023 o poskytovaní finančných dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka

Predložený návrh nového všeobecne záväzného nariadenia navrhujeme schváliť z dôvodu úpravy termínu na predkladanie vyúčtovania finančnej dotácie, doplnenie spôsobu vyplácania dotácií a z dôvodu doplnenia a špecifikácie registrov, v ktorých sú zapísaní žiadatelia o dotácie.

Súčasne z praxe vyplynula aj požiadavka na úpravu poskytovania dotácií formou refundácie na vybudovanie alebo rekonštrukciu kontajnerových stojísk. Úpravu termínu na predkladanie vyúčtovania finančnej dotácie navrhuje zmeniť a upraviť finančné oddelenie, a to z aktuálneho 30. 11. na iný dátum, nakoľko sa v tomto čase vykonávajú uzávierky (nielen na dotácie). Odporúčaný termín na vykonanie vyúčtovania je najneskôr do 30.10. príslušného kalendárneho roka.

Úprava možností poskytnutia dotácie formou refundácie v súvislosti s kontajnerovými stojiskami spočíva: a) v možnosti čerpania dotácie formou refundácie viacerými žiadateľmi na jedno a to isté kontajnerové stojisko, b) v možnosti čerpania dotácie formou refundácie na vybudovanie alebo rekonštrukciu kontajnerových stojísk, na ktoré už žiadateľ dostal dotáciu od iného subjektu. Dôvodom je skutočnosť, že mestská časť má záujem motivovať vlastníkov bytov na riešenie umiestnenia zberných nádob na komunálny odpad tak, aby nielen nedochádzalo k znečisťovaniu verejných priestranstiev a umiestňovaniu nádob na komunikácie resp. na verejnú zeleň, ale aj o riešenie stojísk formou spoločných stojísk, ktoré zaberú v konečnom dôsledku menšiu plochu, ako keby boli stojiská vybudované zvlášť pre každý bytový dom.

Následne sa prešlo k rozprave.

Rozprava:

Poslankyňa Némethová uviedla, že na komisii sociálnej a bytovej mali návrh, ktorý prešiel a je zapracovaný aj v materiáli a chce vysvetliť, že v komisii majú dôvodnú výhradu voči tomu, aby sa dotácie poskytovali v hotovosti. Ako poslanci si myslia, že ak si niekto nevie založiť účet a nevie jednoduchú dotáciu vyúčtovať - tam sa odbúrava to základné a to je princíp kontrolovateľnosti a podobne.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 9

Návrh VZN mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 4/2023 zo dňa 14.03.2023 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Petržalka

Predložený návrh všeobecne záväzného nariadenia predkladáme z dôvodu snahy o odstránenie, resp. eliminovanie nedostatočného financovania centier voľného času v prípade športov, ktoré si vyžadujú vyššie náklady na prevádzku. Financovanie CVČ mestská časť zabezpečuje z rozpočtu mestskej časti a z príspevkov zákonných zástupcov detí a plnoletých žiakov na čiastočnú úhradu nákladov spojených s výchovno-vzdelávacou činnosťou CVČ za pobyt dieťaťa alebo plnoletého žiaka v CVČ.

Momentálne sú zriadené CVČ na dvoch základných školách, a to ZŠ Pankúchova a ZŠ Holíčska 50, kde pomocou externého športového klubu prebiehajú športové krúžky ako plávanie, basketbal a tanec. Aktuálna výška príspevku nedokáže pokryť reálne náklady na športové krúžky. Preto sú základné školy odkázané na spoluprácu s externými športovými klubmi pri prevádzke CVČ. Vyššie poplatky zákonní zástupcovia a plnoletí žiaci platia priamo externému športovému klubu, z toho externý športový klub základnej škole platí poplatok na jedno dieťa alebo plnoletého žiaka maximálne do výšky 15 eur.

Následne sa prešlo k rozprave.

Rozprava:

Vicestaroška Jančoková podala pozmeňujúci návrh a to po dohode riaditeľa so zriaďovateľom sa môže zmeniť výška príspevku najmä podľa druhu činnosti, nákladov prevádzkovania a pod.

Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu p. Jančkovej: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržal sa , nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

Hlasovanie o materiáli ako celku: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 10

Návrh VZN mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa vyhradzuje miesta a ustanovujú podmienky umiestňovania volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane

Aktuálne platné VZN (15/2015) neobsahuje ustanovenia týkajúce sa volieb prezidenta Slovenskej republiky, nakoľko tie sa do zákona č. 181/2014 Z. z. dostali až novelou v roku 2019. Preto je potrebné do nového všeobecne záväzného nariadenia doplniť časť týkajúcu sa volieb prezidenta Slovenskej republiky. Ďalším dôvodom pre prijatie nového nariadenia sú poznatky z praxe, resp. odporúčania zo vzorových všeobecne záväzných nariadení, kedy sa do nariadenia oproti aktuálne platnému VZN dopĺňa ustanovenie o zodpovednosti za obsah volebných plagátov, ako aj ustanovenie týkajúce sa sankcií pri porušení ustanovení nariadenia právnickou osobou alebo fyzickou osobou oprávnenou na podnikanie. Konkrétne zmeny sú bližšie popísané v osobitnej časti dôvodovej správy.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 11

Návrh na predĺženie nájmu pre Občianske združenie MATKA

Poslankyňa Nicholson upozornila na Psychiatrickú ambulanciu a Psychiatrický stacionár CMZ Matka (OZ Matka), ktorí žiadali o predĺženie nájmu. Nájomná zmluva im 31.12. vyprší a zaujíma ju, či by im ju bolo možné predĺžiť pri zachovaní podmienok nájmu v stanovených v pôvodnej zmluve do 30.06.2025 kvôli náročnosti vyst'ahovania. Na majetkovej a sociálnej komisii túto tému poslanci prebrali. Apeluje, aby našli riešenie a aby naozaj tak jedinečné zdravotné pracovisko nezaniklo. OZ Matka si nájde náhradný priestor, ktorý potrebuje, nakoľko je to špecifické pracovisko, kde sa nachádza 80 % pacientov Petržalčanov.

Vicestaroška Jančoková uviedla, že s pani doktorkou sa stretli a navrhli jej predĺženie zmluvy, ak si zmenší priestory. Je to alternatíva, ktorú jej ponúkli, pretože znížením výmery by nemusela platiť veľa za nájom.

Vedúca právneho ref. pani Petríková uviedla, že predlžovanie nájmov sa vyhodnocuje právne ako nový nájom - ak by to malo ísť na osobitný zreteľ znamená to, že najneskôr 15 dní pred zastupiteľstvom musí byť uverejnený zámer a ten uverejnený nebol, čiže nevieme sa baviť o zreteli. Musia hľadať iné spôsoby. V závislosti od výšky nájomného, kompetencia je do 10 tis. eur na rozhodnutí starostu a nad 10 tis. eur rozhoduje zastupiteľstvo. Nie je možné znižovať nájomné pod hodnotu a áno, vie to pán starosta predĺžiť, ale len za komerčný nájom.

Poslankyňa Nicholson uviedla, že občianske združenie si 8.10.2024 podalo žiadosť o predĺženie, ale dostali odpoveď, že vzhľadom na katastrofálny stav budovy nebude možné nájom predĺžiť.

Vicestarostka Jančoková uviedla, že OZ nevyhadzujú kvôli nechcenosti, ale budova je vo veľmi zlom stave, hocičo sa môže stať a je to veľmi nebezpečné. V minulosti sa im predlžoval nájom a dali im možnosť vyriešiť situáciu - zredukovať nájom. Pani riaditeľka vedela o tom, že sa nájom ukončí a vedela, že je v zlom stave a aj napriek tomu sa nesnažili nájsť riešenie.

Poslankyňa Nicholson zisťuje, že ak by prišli s návrhom rovnakej sumy nájomného, či by sa to dalo akceptovať.

Vedúci referátu správy miestneho majetku, pán Baumann uviedol, že stačí, ak by pani doktorka priniesla na papieri označené, ktoré miestnosti potrebuje a ktoré nepotrebuje, dala by sa vyriešiť nová výmera.

Vicestarostka Jančoková uviedla, že komerčný nájom nemusí ísť na zastupiteľstvo, ak si pani doktorka nevie vypočítať výmery, nech podklad zašle na úrad a nech povie čo potrebuje a nepotrebuje a vypočíta sa jej nový nájom, ktorý by pre ňu mohol byť vhodný.

Poslankyňa Milincká uviedla, že by sa mohlo dohodnúť na tom, že si znížia plochu za komerčnú cenu.

Poslankyňa Nicholson upozornila, že by sa mali zamyslieť nad tým, že takéto zariadenia sú na Slovensku iba tri a práve to jedno máme v Petržalke a mali by sme zaň bojovať.

O materiáli sa nehlasovalo.

K bodu č. 12

Zásady výberu členov orgánov v obchodných spoločnostiach a v ďalších právnických organizáciách s majetkovou alebo personálnou účasťou Miestneho úradu Petržalka

Materiál predstavuje schválenie zásad výberu členov orgánov v obchodných spoločnostiach a v ďalších právnických osobách s majetkovou alebo personálnou účasťou Miestneho úradu Petržalka.

Cieľom predloženého materiálu je zaviesť transparentné pravidlá na obsadzovanie vedúcich pozícií v obchodných spoločnostiach a v ďalších právnických osobách s majetkovou alebo personálnou účasťou Miestneho úradu Petržalka. Dokument je inšpirovaný zásadami, ktoré uznesením prijalo mestské zastupiteľstvo s cieľom zadefinovať obdobné pravidlá na úrovni hlavného mesta a jej prislúchajúcich organizácií. Tieto zásady nadobúdajú účinnosť ich riadnym schválením na zasadnutí miestneho zastupiteľstva v Petržalke.

Následne sa prešlo k rozprave.

Rozprava:

Vicestarostka Jančoková uviedla, že takýto proces nezaistuje transparentnosť, plaváreň a knižnica sú vo veľmi dobrých číslach – ak by bol problém s vybranými ľuďmi, chápe návrhu, ale nevidí priestor, prečo robiť transparentné výberové konanie, keď starosta vyberal takých ľudí, za ktorých sa sám zaručil.

Poslanec Točka uviedol, že je to nápad poslancov a bolo by dobré zistiť právny postoj k materiálu. Nie je to nič nové a na území mestských častí to funguje.

Poslanec Sarlós dodal, že formám a podobám je otvorený a je ochotný o tom rokovať so starostom a s kýmkoľvek.

Hlasovanie: prítomných 9, za 5, proti 1, zdržal sa 3, nehlasoval 0 – návrh nebol schválený.

K bodu č. 13

Návrh na prenájom priestorov telocviční v objekte ZŠ, Nobelovo námestie 6, Bratislava, v k. ú. Petržalka, pre ŠK JUVENTA Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa

Materiál ako prípad hodný osobitného zreteľa predkladá nájom priestorov telocviční v trakte A3 na -1. podzemnom podlaží, veľká telocvičňa o výmere 357,80 m², malá telocvičňa o výmere 172,25 m², o celkovej výmere 530,05 m², nachádzajúcich sa v objekte Základnej školy, Nobelovo námestie č. 6, pre žiadateľa: občianske združenie ŠK JUVENTA Bratislava, za cenu - veľká telocvičňa 16,00 eur/hod a malá telocvičňa 8,00 eur/hod (bez nákladov na energie), čo predstavuje sumu 10 880,00 eur/rok, za účelom tréningov detí a mládeže v oblasti modernej gymnastiky a tanečných štýlov performing arts (show dance, jazz, modern&contemporary), na dobu určitú do 31.12.2025, mimo letných školských prázdnin podľa časového harmonogramu, ktorý je uvedený v materiáli.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 14

Návrh na zmenu výšky nájomného časti predmetu nájmu-nákladová a prístupová rampa, Topoľčianska 12, 851 05 Bratislava, súp. č. 3521, pre Ing. Jaromír Sýs – VESNA, ako prípad hodný osobitného zreteľa

Materiál predstavuje ako prípad hodný osobitného zreteľa zmenu výšky nájomného, ktorá bola schválená uznesením miestneho zastupiteľstva mestskej časti č. 166 dňa 26. septembra 2023, na časť predmetu nájmu – nebytový priestor - nákladová a prístupová rampa nachádzajúca sa v bytovom dome Topoľčianska 12, za cenu 5,20 Eur/m² /rok, pre Ing. Jaromír Sýs - VESNA, na dobu určitú do 31.12.2028.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 15

Návrh na prenájom nebytových priestorov na Rovniankova 16, v k. ú. Petržalka, pre ChBR, s. r. o., Slávičie údolie 10, 811 02 Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa

Materiál bol stiahnutý z rokovania.

K bodu č. 16

Návrh na schválenie súhlasu s nadobudnutím vlastníctva pozemku registra "C" KN s parcelným číslom 3051/13, v hraniciach podľa geometrického plánu 51/2024

Predmetom materiálu je bezodplatný prevod vlastníckeho práva k pozemku, o výmere: 6381 m², so všetkým zákonným príslušenstvom a so všetkými právami a povinnosťami s ním spojenými, z výlučného vlastníctva (v podiele 1/1) prevodcu South City E, do výlučného vlastníctva Mestskej časti Bratislava-Petržalka, ako nadobúdateľa.

V Memorande sa CRESCO REAL ESTATE, a. s., zaviazala, že v rámci výstavby realizovanej na základe právoplatného stavebného povolenia vydaného mestskou časťou č. 39/2022/05- UKSP/Vč-40 zo dňa 28.11.2022 prispeje k zveľadeniu verejného priestoru a poskytnutiu plnenia na verejno-prospešný záujem a to tým, že za podmienok uvedených v Memorande prispeje k prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam na Mestskú časť

Bratislava-Petržalka. V Memorande bolo dohodnuté, že prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam rámcovo vymedzeným v Memorande sa uskutoční formou osobitných prevodných zmlúv bezodplatne. V súlade s Memorandom spoločnosti zo skupiny Cresco ponúkli Mestskej časti Bratislava-Petržalka pre účely výstavby školy a škôlky pozemok v lokalite Janíkov dvor. Súčasne má dôjsť k vysporiadaniu práv na doteraz spracovanú projektovú dokumentáciu a práv z vydaného územného rozhodnutia na výstavbu školy spolu s licenciou na spracovanie projektovej dokumentácie až po dokumentáciu na účely stavebného konania, a to vrátane vecných bremien na umiestnenie inžinierskych sietí mimo areálu školy.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 17

Návrh na vyradenie zmarených investícií

Miestna rada odporúča rozhodnúť o neupotrebitelnosti a vyradení položiek evidovaných na účtoch obstarania dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku, ako zmarených investícií v celkovej účtovnej hodnote 100.023,01 eur špecifikovaných v prílohe uznesenia, s následným vyradením z účtu evidencie obstarania dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku Mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 18

Prerokovanie žiadosti o predaj novovytvorených pozemkov registra „C“ KN parc. č. 5875/87 a parc. č. 5875/113, na základe ponuky spoločnosti Nesto Sever Land Development, s. r. o.

Materiál predstavuje neschválenie zámeru predaja novovytvorených pozemkov, pre žiadateľa: Nesto Sever Land Development, s. r. o., za účelom scelenia k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa a za účelom výstavby stavby: „Kopčianska – Komunikácia Západnej rozvojovej osi, Stavba VI“, v súvislosti s ktorou prebiehajú rokovania týkajúce sa Zmluvy o spolupráci.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 19

Návrh podmienok pre vytvorenie súťažného prostredia pri prenájme nebytového priestoru na Osuského 1, Bratislava-Petržalka

Materiál predstavuje schválenie podmienky pre vytvorenie súťažného prostredia pri prenájme dvojpodlažného nebytového priestoru vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zvereného do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka podľa ponuky uvedenej v materiáli.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 20

Návrh na prenájom častí pozemkov registra "C" KN parc. č. 3336/9 a 3336/22 v k. ú. Petržalka

Materiál predstavuje schváliť prenájom častí pozemkov v lokalite Švabinského ul. v Bratislave, vo vlastníctve Márie Uhrínovej, bytom Tehelná 42, 900 42 Dunajská Lužná, na ktorých sa nachádza spevnená plocha bez stavebného povolenia a kolaudačného rozhodnutia, pre nájomcu Mestská časť Bratislava-Petržalka so sídlom Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava, IČO: 00 603 201, za účelom užívania častí pozemkov a na ňom sa nachádzajúcej spevnenej plochy ako chodník pre peších v lokalite Švabinského ul. v Bratislave, za protihodnotu vo forme vyhradenia dvoch parkovacích státí na parkovisku na Švabinského ul., Bratislava-Petržalka, na dobu neurčitú s jednomesačnou výpovednou lehotou.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 9, za 8, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 21

Návrh na zrušenie bodu C uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 462/2021 zo dňa 06.02.2021

Materiál odporúča zrušiť bod C uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 462/2021 zo dňa 06.02.2021.

Miestne zastupiteľstvo prijalo dňa 06.02.2021 uznesenie číslo 462/2021, ktorým žiada vybudovať Cyklotrasu 19. v úseku Jiráskova – ŽST Petržalka v zmysle Štúdie rozvoja cyklistickej dopravy v MČ Bratislava-Petržalka.

Referát investičných činností zabezpečil spracovanie projektovej dokumentácie na vybudovanie Cyklotrasy 19 v úseku Jiráskova – ŽST Petržalka v zmysle Štúdie rozvoja cyklistickej dopravy, požiadal dotknuté orgány a inštitúcie o vyjadrenia k projektovej dokumentácii a zahájil prípravy pre stavebné konanie. Vyplývajúci z požiadaviek dotknutých orgánov oslovil správcu bytového domu a požiadal o vykonanie hlasovania vlastníkov bytov o tom, že cyklotrasa bude prechádzať podchodom.

Následne sa prešlo k rozprave.

Rozprava:

Poslankyňa Némethovú zaujíma, či sa to týka domu, ktorý je v bezprostrednej blízkosti vchodu a oni sú dotknutí účastníci stavebného konania.

Poverená vedením referátu investičných činností, pani Holzhauserová uviedla, že je to tak ako poslankyňa vraví.

Poslanec Sarlós uviedol, že problém riešili na komisii dopravy a existujú riešenia ako sa s tým vysporiadať. Projekt sa dá vysporiadať na dve časti - sú úseky, ktoré sa ťažšie vysporiadávajú alebo tadiaľ cyklotrasa nemôže viesť - štandardne sa urobí jedna časť projektu.

Poslanec informuje, že na cyklotrasu sú urobené dva projekty a s projektom sa nič nedeje. Upozorňuje, že v pláne obnovy máme financie, ktoré vieme využiť a aj na ďalší rok tam tie financie ostanú - sú to externé financie, ktoré sa dajú transparentne využiť - ak by sa Petržalka o ne uchádzala, je pravdepodobné, že by ich aj získala.

Poslanec vyslovene nesúhlasí so zrušením uznesenia a rád by ho skôr pretransformoval, aby sa projekt dotiahol do konca alebo aby sa našlo iné riešenie.

Pani Holzhauserová upozornila, že v prípade, ak by sme chceli čerpať externé zdroje, tak toto uznesenie musíme pomenovať konkrétne. Ak sa projekt rozdelí do dvoch častí, musí sa to volať inak. Ak chceme obísť možnosť pýtať sa obyvateľov a rozdelíme to na dve časti, tým pádom sa musí zrušiť toto uznesenie a prijať nové. Výzva definuje znenie uznesenia.

Poslankyňa Kolman Šebestová uviedla, že uznesenie sa môže volať stále rovnako, nechcú zrušiť uznesenie, ak to takto nepôjde, dohodnú sa v klube na tom, aby získali možnosť získať externé financie.

Poslanec Sarlós uviedol, že nie je si vedomý toho, že akékoľvek uznesenie môže byť problémom k čerpaniu eurofondov.

Vicestarosta Karman uviedol, že nie je možné, aby sa daná vec s dotknutými účastníkmi neprerokovala. Úsek nie je bezpečný, zintenzívni sa tam doprava. Automaticky prideme do stretu s obyvateľmi, ktorí budú mať iný názor. Za prijateľné navrhuje nové uznesenie alebo zmenu pôvodného uznesenia.

Hlasovanie: prítomných 9, za 2, proti 5, zdržal sa 2, nehlasoval 0 – návrh nebol schválený.

K bodu č. 22

Harmonogram plánovaných zasadnutí Miestneho zastupiteľstva, Miestnej rady a komisií Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2025

Materiál predstavuje harmonogram plánovaných zasadnutí Miestneho zastupiteľstva, Miestnej rady a komisií Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2025.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 23

Návrh na zvolanie 19. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka

Materiál predstavuje schválenie zvolania 19. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka na deň 10.12.2024 podľa predloženého návrhu.

Následne sa prešlo k rozprave.

Rozprava:

Vicestarostka Jančoková doplnila program o materiály: Stanovisko Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k návrhu dodatku Štatútu hl. mesta SR Bratislavy č. XX (zmena financovania MŠ) v súlade s čl. 103 ods. 2;

Návrh na vymenovanie konateľa obchodnej spoločnosti Bytový podnik Petržalka, s. r. o.;

Miestna kontrolórka navrhla doplniť: Správa z kontroly poskytnutia všetkých príspevkov a dotácií športovým klubom, občianskym združeniam a neziskovým organizáciám z Mestskej časti Bratislava-Petržalka a prostredníctvom organizácií zriadených MČ od roku 2021;

Návrh plánu kontrolnej činnosti miestnej kontrolórky mestskej časti Bratislava-Petržalka na obdobie 1. januára 2025 do 30. júna 2025.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 24

Rôzne

V bode Rôzne sa prihlásila poslankyňa Nicholson v téme donáška jedál do materských škôl pre deti čo trpia intoleranciami. Navrhla, či by MČ súhlasila s donáškovou službou

štandardne iba pre celiatikov. Poslankyňa si robila prieskum medzi firmami, ktoré zabezpečujú donášku jedla a jedna z nich si vie predstaviť, že by robila roznos do škôlok, túto službu by si rodičia zaplatili.

Poslanec Sarlós v bode Rôzne upozornil, že v rozpočte v bode 4.1.3 nebolo vyčerpaných 36 tis. eur k projektovej dokumentácii k cyklotrasám. Zaujíma sa, či je potrebné prijať uznesenie, ktoré cyklotrasy chceme, aby úrad začal robiť alebo si sami môžu navrhnuť.

Poslankyňa Némethová uviedla, že na začiatku volebného obdobia sa rozprávali o možnosti stravovania seniorov na základných školách. Poslankyňa uviedla, že boli na to nakúpené nádoby aj varnice, avšak situácia je taká, že to nikto nevyužíva.

V minulosti prosila o propagáciu tejto služby, ale seniori o tom stále nevedia, musíme im to spropagovať, je to vec, ktorá im môže pomôcť počas celého roka. Bola by rada, ak by sa to opäť zviditeľnilo, ak by napríklad vedúca sociálneho odd. aj školstva túto možnosť opäť prerokovali na komisiách a aby sa to opäť zverejnilo v novinách.

Poslanec Točka súhlasil s pani Némethovou, pretože by podľa neho bolo dobré, ak by sa táto informácia dala do novín, aby o tom seniori vedeli.

Následne vicestarostka Jančoková ukončila rokovanie.

Koniec rokovania: 12:43 hod.

Ing. Ján Hrčka
starosta

Ing. Matúš Súlovec
zástupca prednostu

Mgr. JUDr. Libuša Nicholson

Mgr. Viera Némethová

Pripravila:

Mgr. Dominika Lieskocová