

Podľa rozdeľovníka

Vaša značka:	Naša značka: 11452/2024/SÚ-Mu-ozn	Vybavuje: Ing. Múdra, 02/68 288 926 vladimira.mudra@petrzalka.sk	Bratislava 29.11.2024
--------------	--------------------------------------	--	--------------------------

Vec

Oznámenie o začatí kolaudačného konania a nariadenie ústneho pojednávania

Dňa 20.11.2024 podal stavebník spol. SLNEČNICE-MESTO, s.r.o., sídlom Poštová 3, 811 06 Bratislava, IČO: 50 335 332, v zastúpení spol. K.T. Plus, s.r.o., sídlom Kopčianska 15, 851 01 Bratislava, IČO: 35 958 766, návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na časť stavby, v rozsahu 2 nebytových priestorov č. 62 a 63, označených **BII-02-00.03** a **BII-02-00.04** v bytovom dome so súpis. č. 4033, na ulici Zuzany Chalupovej 11A v Bratislave, na pozemkoch parc. č. 3042/595 a /596 v katastrálnom území Petržalka. Uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.

Predmetom kolaudačného konania sú 2 nebytové priestory na 1. NP bytového domu, ktoré boli prepojené a budú sa užívať ako „**Gyneologická ambulancia**“.

Na predmetný bytový dom vydala Mestská časť Bratislava-Petržalka dňa 05.08.2015 stavebné povolenie č. 3684/2015/10-UKSP/Vč-63, právoplatné dňa 09.09.2015, a jeho užívanie povolila kolaudačným rozhodnutím č. 3413/2020/10-UKSP/Vč-53 zo dňa 28.08.2020, právoplatným dňa 11.11.2020, z ktorého boli predmetné nebytové priestory spolu s ďalšími vyňaté.

Mestská časť Bratislava-Petržalka, ako stavebný úrad I. stupňa príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") v spojení s ustanovením § 7a ods. 2 písm. i) zákona Slovenskej národnej rady č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 80 ods. 1 stavebného zákona, oznamuje začatie kolaudačného konania dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje o predložení návrhu ústne pojednávania spojené s miestnym zisťovaním na deň

09. 01. 2025 o 10,00 hodine

so stretnutím prizvaných pred bytovým domom na Z. Chalupovej 11A, Bratislava.

Podľa § 80 ods. 2) stavebného zákona sa účastníci konania a dotknuté orgány upozorňujú, že námietky a stanoviská týkajúce sa skutočností, ktoré sa skúmajú v kolaudačnom konaní, môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.



Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc.

Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia po dohode so zamestnancom (mestská časť Bratislava-Petržalka, úradné hodiny: pondelok 8:00-17:00, streda 8:00-16:30, piatok 8:00-12:00).

Ing. **Ján Hrčka**
starosta mestskej časti Bratislava-Petržalka
v zastúpení Ing. **Monika Vidličková**
poverená vedením stavebného úradu
na základe písomného poverenia č. 32/2024
zo dňa 15. 05. 2024

Doručí sa:

Účastníci konania /verejnou vyhláškou/:

1. SLNEČNICE-MESTO, s.r.o., sídlom Poštová 3, 811 06 Bratislava, IČO: 50 335 332, v zastúpení spol. K.T. Plus, s.r.o., Kopčianska 15, 851 01 Bratislava, IČO: 35 958 766
2. Vlastníci pozemku pod stavbou bytového domu so súpis. č. 4033 na ul. Z. Chalupovej 11, 11A, 13, 13A v Bratislave, LV č. 5498

dotknuté orgány

3. Okresný úrad Bratislava, odb. starost. o ŽP, OH, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, IČO: 151 866
4. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava, IČO: 00 151 886
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava, IČO: 00 607 436
6. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava, IČO: 00 166 367
7. Ministerstvo životného prostredia SR, odb. enviromentálneho posudzovania, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava (s prílohami: návrh na vydanie KR zo dňa 20.11.2024, písomné vyhodnotenie pripomienok EIA, projektová dokumentácia)

na vedomie

8. Hl. m. SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481
9. K.T. Plus, s.r.o., Kopčianska 15, 851 01 Bratislava, IČO: 35 958 766

Doručí sa verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2) správneho poriadku vyvesenou na úradnej tabuli, Mestská časť Bratislava-Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava.

Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava-Petržalka po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

