



Vážený pán / Vážená pani

JUDr. Milan Vetrák
Poslanec MC Petržalka

Váš list číslo / zo dňa 17.10.2024	Naše číslo 11054/2024/1-KZS-56282	Vybavuje/telefón/e-mail jan.karman@petrzalka.sk	Bratislava 12.11.2024
---------------------------------------	--------------------------------------	---	--------------------------

VEC

Interpelácia - odpoveď

V zmysle vašej požiadavky vyplývajúcej z Vášho listu zo dňa 17.10.2024 uvádzam nasledovné :

Spoločný domový ležatý rozvod ÚK Šustekova 1-3,5-7 musí byť prerobený tak, aby bolo možné samostatne merať UK pre Šustekova 1-3 a samostatne pre Šustekova 5-7.

K uvedenému bolo realizované stretnutie (za účasti manažéra prevádzky a manažéra starostlivosti o zákazníkov Veolia) so správcom objektu, ako aj so zástupcami vlastníkov. K dnešnému dňu však spoločnosť Veolia Energia a.s. neviduje spracovanú projektovú dokumentáciu (PD) skutočného vyhotovenia, ktorá by dávala jasný obraz o technickom stave zapojenia rozvodov v objekte/och a taktiež nebolo reagované ani na žiadosti - výzvy k obhliadke technikmi Veolia Energia a.s. Ako už bolo vyššie spomenuté, jedinou PD, ktorá bola poskytnutá bola pôvodná PD, z ktorej nie je možné zreteľne určiť, ako majú objekty napojené stúpačky UK na ležatý rozvod UK. Na základe miesta vstupu verejného rozvodu do objektu existuje dôvodné podozrenie, že v tejto časti môžu byť napojené aj niektoré zo stúpačiek časti Š5-7, preto je nutná obhliadka a/alebo detailnejšia PD skutočného vyhotovenia. Na základe poznania uvedeného a úprave - rozdelenia objektov v tom správnom mieste nebude následne problémom osadiť nový merač tepla ÚK pre Š 5-7, kedy po jeho osadení vzniknú 2 samostatné odberné miesta pre bytovú časť - Š 1-3 a Š 5-7 (dnes je jedno spoločné). Pripomíname ale, že toto nerieši pokračujúce jednotné meranie časti spoločných priestorov resp. vyššiu občiansku vybavenosť (VOV) pre celý stavebný objekt Š1-3-5-7. Časť VOV má jedno samostatné meranie.

Nakoľko Zmluvným obch. partnerom spol. Veolia Energia a.s. vo veciach súvisiacich so sústavou CZT (napr. aj Zmluva na odber tepla-dodávku tepla) je správcovská organizácia - správca, ktorý vlastníkov zastupuje, smerovali požiadavky a výzvy na doplnenie PD resp. realizáciu obhliadky, naň.





Starosta Petržalky

Ján Hrčka

Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava

Podľa informácií od spoločnosti Veolia, správca nielenže nereflektoval na výzvy na kontaktovanie, ale nekomunikoval v tejto veci ani s vlastníkami.

Aktuálne podľa našich informácií bol zo strany Veolia Energia a.s. nadviazaný kontakt priamo so zástupkyňou vlastníkov a záležitosť bude v dohľadnej dobe resp. ihneď po fyzickom obhliadnutí objektových rozvodov ich vlastníkami, vyriešená.

S pozdravom

Ján Hrčka, v. r.
starosta

