

ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava-Petržalka, ako príslušný orgán štátnej správy v prvom stupni vo veciach ochrany prírody (ďalej len „orgán ochrany prírody“) podľa § 69 ods. 1 písm. d) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 543/2002 Z. z.“) a čl. 69 ods. 2 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy v znení neskorších dodatkov, konajúci vo veci vydania súhlasu na výrub drevín pre investičný zámer výstavby „GREEN Park, areál Artmedia, Viedenská cesta, Bratislava“ spoločnosti GRAFOBAL GROUP Development a.s., Sasinkova 5, 811 08 Bratislava, IČO: 44 269 340 zastúpený spoločnosťou ENGICON s.r.o., Levanduľová 23, 900 43 Kalinkovo, IČO: 44 720 980 (ďalej len „žiadateľ“), v súlade s § 29 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 71/1967 Zb.“)

preruší

konanie vo veci žiadosti o vydanie súhlasu na výrub drevín na dobu 30 dní od ukončenia zisťovacieho konania EIA k predmetnej stavbe a zároveň

vyzýva

na doplnenie podkladov potrebných pre vydanie súhlasu na výrub 23 ks drevín rastúcich na pozemkoch registra „C“ KN s par. č. 5203/48, 5105/276, 5105/37, 5202/11 a „E“ UO par. č. 5849 v k. ú. Petržalka v lehote 30 dní od doby ukončenia zisťovacieho konania EIA k predmetnej stavbe, a to nasledovne:

- právoplatné rozhodnutie zo zisťovacieho konania EIA o zmene navrhovanej činnosti „GREEN PARK“, z dôvodu nemožnosti vydať rozhodnutie o vydaní súhlasu na výrub drevín bez rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní v zmysle § 38 ods. 3 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Žiadame Vás, aby ste uvedené doklady predložili najneskôr do 30 dní od doby ukončenia zisťovacieho konania EIA k predmetnej stavbe. V prípade, že tejto výzve nevyhoviete a predmetné podanie v nami určenej lehote nedoplníte v súlade s touto výzvou, správny orgán správne konanie v predmetnej veci zastaví podľa § 30 ods. 1 písm. d) zákona č. 71/1967 Zb.

Odôvodnenie

Žiadateľ elektronickým podaním doručeným dňa 12.07.2024 požiadal orgán ochrany prírody o súhlas na výrub drevín rastúcich na pozemkoch registra „C“ KN s par. č. 5203/48, 5105/276, 5105/37, 5202/11 a „E“ UO par. č. 5849 v k. ú. Petržalka za účelom výstavby objektu „GREEN Park, areál Artmedia, Viedenská cesta, Bratislava“.



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PETRŽALKA

Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava

Správny orgán v súlade s § 82 ods. 7 zákona č. 543/2002 Z. z. oznámil informáciu o začatí konania v predmetnej veci na svojej webovej stránke dňa xx.xx.20xx a požiadal o písomné alebo elektronické oznámenie záujmu byť účastníkom v tomto konaní v lehote do 5 pracovných dní od zverejnenia oznámenia.

Svoju účasť v konaní v zákonnej lehote oznámilo Občianske združenie Nádej pre Sad Janka Kráľa, Godrova 3/b, 811 06 Bratislava elektronicky e-mailom zo dňa 25.07.2024 a listom poslaným dňa 30.07.2024.

Správny orgán dňa 05.09.2024 oznámil začatie konania a nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnou ohliadkou, ktorá sa konala 26.09.2024 o 10:00 hod so stretnutím na pozemku registra „C“ KN s par. č. 5199 v k. ú. Petržalka oproti parkovisku pri Sade Janka Kráľa. Na ohliadke bol prítomný žiadateľ, zástupkyňa správneho orgánu a spracovateľ dendrologického posudku.

Správny orgán dňa 14.10.2024 zaslal účastníkom konania oboznámenie sa s podkladmi pred vydaním rozhodnutia, v ktorom dal účastníkom konania podľa § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. možnosť oboznámiť sa s podkladmi rozhodnutia, vyjadriť sa k podkladom rozhodnutia a k spôsobu ich získania a prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Vzhľadom na to, že správny orgán zistil, že v predmetnej veci prebieha zisťovacie konanie EIA o zmene navrhovanej činnosti „GREEN PARK“, a teda vznikla prekážka pri vydaní súhlasu na výrub drevín v zmysle § 38 ods. 3 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, príslušný orgán ochrany prírody rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Podľa § 29 ods. 5 zákona č. 71/1967 Zb., ak je konanie prerušené, lehoty podľa tohto zákona neplynú. V konaní sa podľa § 29 ods. 4 zákona č. 71/1967 Zb. bude pokračovať po doplnení podkladov. V prípade, že nedostatky podania nebudú v určenej lehote odstránené, konanie bude podľa § 30 ods. 1 písm. d) zákona č. 71/1967 Zb. a § 82 ods. 9 písm. c) zákona č. 543/2002 Z. z. zastavené.

Poučenie

Proti rozhodnutiu o prerušení konania sa podľa § 29 ods. 3) zákona č. 71/1967 Zb. nemožno odvolať.

.....
Ing. **Ján Hrčka**
starosta mestskej časti Bratislava-Petržalka
v zastúpení Mgr. **Adrián Ševeček**, MPA
poverený vedením referátu životného prostredia
na základe písomného poverenia č. 82/2024
zo dňa 16.09.2024



Rozhodnutie sa doručuje účastníkom konania:

1. ENGICON s.r.o., Levanduľová 23, 900 43 Kalinkovo, IČO 44 720 980 (preberá písomnosti za GRAFOBAL GROUP Development a.s., Sasinkova 5, 811 08 Bratislava, IČO 44 269 340)
2. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
3. Občianske združenie Nádej pre Sad Janka Kráľa, Švabinského 20, 851 01 Bratislava
4. Cyklokoalícia, Karadžičova 6, 821 08 Bratislava
5. INLOGIS V, s.r.o., Karadžičova 12, 821 08 Bratislava
6. Popper capital, s.r.o, Dvorákovo nábrežie 10, 811 02 Bratislava
7. Iniciatíva Naše Karpaty, o.z., Rozvodná 11, 831 01 Bratislava
8. Združenie domových samospráv, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava
9. Mgr. Michal Drotován, Na pasekách 14, 831 06 Bratislava
10. Ing. Matej Vagač, Dobrovičová 10, 811 09 Bratislava
11. Mgr. Beáta Havelská, Vajanského nábr. 9, 811 02 Bratislava
12. Mgr. Iva Hložková, Vajanského nábr. 9, 811 02 Bratislava
13. Ivan Bielik, Hradná 6, 841 01 Bratislava
14. Mgr. Ing. Arch. Soňa Ščepánová, Dunajská 60, 811 08 Bratislava
15. Mgr. Anna Grusková, PhD., Jelenia 10, 811 05 Bratislava
16. Bc. Hana Pribilincová, Gercenova 5, 851 01 Bratislava
17. MUDr. Zuzana Pribilincová, Gercenova 5, 851 01 Bratislava
18. Ing. Arch. Marta Kropiláková, Bárdošova 54, 831 01 Bratislava
19. RNDr. Ivanka Kováčová, Koreničova 10, 811 03 Bratislava
20. Jakub Zmajkovič, Markova 15, 851 01 Bratislava
21. Katarína Zmajkovičová, Kamenárska 3, 821 04 Bratislava
22. Dr. Ing. Peter Schlosser, Vihorlatská 16, 831 04 Bratislava

Vybavuje: Oddelenie životného prostredia a územného rozvoja
Ing. Alžbeta Pivovarničková
č. t.: 0947 487 048

Doručí sa verejnou vyhláškou podľa § 84 ods. 6 zákona 543/2002 Z. z., vyvesením na úradnej tabuli, Mestská časť Bratislava-Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava.

Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava-Petržalka po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa :

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zverejnenie oznámenia.

