



Z á p i s n i c a

z rokovania 15. zasadnutia Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Petržalka konaného dňa 28.01.2025

v zasadacej miestnosti Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Petržalka, Kutlíkova č. 17, Bratislava, 8. posch., č. dverí 816.

Začiatok rokovania: 09:01 hod.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Ospravedlnení: Milan Vetrák, Pavol Záhradný

Otvorenie zasadnutia:

Zasadnutie Miestnej rady otvorila pani vicestarostka Jančoková a skonštatovala, že pri aktuálnom počte 8 prítomných členov je miestna rada uznášaniaschopná.

Počet poslancov sa počas zasadnutia priebežne menil.

Schválenie programu:

Hlasovanie o programe tak, ako bol predložený.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – program rokovania bol schválený.

Návrh na zmenu programu:

Vicestarostka Jančoková navrhla zaradiť bod č. 11 Návrh na odvolanie člena dozornej rady - Športové zariadenia Petržalky. s.r.o.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

Overovatelia zápisnice:

p. Zuzana Kolman Šebestová,

p. Lenka Milincká.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – overovatelia boli schválení.

K bodu č. 1

Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k 31.01.2025

Vicestarostka Jančoková prešla materiál bez úvodného slova a ihneď vyzvala poslancov k rozprave.

Rozprava:

Poslanec Valocsay uviedol, že v uznesení nikde nevidí koncepciu kultúry a športu.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

Poslanec Sarlós sa chce informovať ohľadom bodu č. 10 Návrh na schválenie odmeny konateľa obchodnej spoločnosti Bytový podnik Petržalka, s.r.o. Zaujímá ho, ako vznikol tento návrh príjmu.

Vicestarosta Karman uviedol, že požiadal nového konateľa, aby pripravil návrh zmluvy, ktorú MČ spripomienkovala. Starosta by bol odsúhlasil odmenu, ktorá bola uvedená v inzeráte, lenže návrh nového konateľa obsahuje aj ustanovenie o mimoriadnej odmene 30% zo zisku.

Starosta uviedol, že nový konateľ na tejto odmene trvá, čiže je na poslancoch, či súhlasia s takýmto stanoviskom.

Starosta ďalej uviedol, že žiadny iný konateľ nemá takúto možnosť a ani žiadny iný konateľ aktuálne nemá 30% zo zisku. Požiadal, aby bol tento materiál predložený zastupiteľstvu a aby poslanci vyjadrili svoj postoj, nakoľko chce, aby to bola poslanskej voľba, ako sa bude riadiť Bytový podnik.

Starosta zdôraznil, že konateľ bol navrhnutý poslancami, takže je to na poslancoch, akú odmenu mu určia, želá si len, aby to poslanci potvrdili.

Poslanec Točka uviedol, že v klube diskutovali a navrhli zmenu na 20% mimoriadnu odmenu.

Starosta zisťoval, či je to návrh jedného poslanca alebo všetkých poslancov.

Poslanec Točka odpovedal, že to je jeho osobný názor.

Miestna kontrolórka uviedla, že vzhľadom na kontrolu odmeňovania z hľadiska antidiskriminácie, by mali byť všetci konatelia ohodnotení rovnakým spôsobom.

Poslanec Sarlós uviedol, že konateľ v Športových zariadeniach Petržalky, s.r.o. je zamestnaný aj úrade, a tým pádom poberá plat na dvoch miestach.

Vicestarosta Karman dedukoval, že konateľ trvá na ustanovení a pokiaľ mu nebudú schválené percentá mimoriadnej odmeny, nebude súhlasiť s podmienkami MČ a nenastúpi do funkcie. Stále nie je jasné, či dá svoj informovaný súhlas do zastupiteľstva, aby sa mohlo verejne rokovať o tomto bode.

Vicestarostka Jančoková upovedomila poslancov, že materiál: Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte bývalej ZŠ Vlastenecké nám. 1, Bratislava, pre Súkromnú školu umeleckého priemyslu animovanej tvorby, Vlastenecké námestie 1, Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa, prešiel komisiami, ktoré navrhli, aby materiál bol predložený až na aprílové zastupiteľstvo.

Starosta uviedol, že opätovne sa rieši problém šatní, protest prokurátora upozornil, že školský areál má primárne slúžiť pre školu a tenistom sa má postaviť miesto extra. Momentálne sa riešia povolenia na vybudovanie zázemia pre tenistov zaplatené MČ.

Poslanca Sárlosa zaujímajú ďalšie informácie k súhlasu na rozšírenia predmetu podnikania.

Vicestarosta Karman dodal, že aby bolo všetko na poriadku, treba to mať rozšírené.

Starosta uviedol, že pokiaľ nie je uvedený daný predmet podnikania, nedajú sa v rozsahu činnosti fakturovať služby.

Poslankyňa Nicholson zaujíma možnosť prideľovania bytov občanom. Nakoľko nebude predĺžený nájom OZ MATKA, kde býva občan vo vysokom veku, zaujíma ju, či by mu bolo možné zabezpečiť bývanie v domove tretieho veku.

Starosta uviedol, že ak by prišla požiadavka na sociálne oddelenie, dalo by sa to riešiť.

Poslanca Točku zaujíma, ako je na tom Braník a aká je vízia projektov - na aký typ použitia bude určená stavba.

Starosta uviedol, že Braník ešte mestská časť neprevzala. Vie si predstaviť, na čo by stavba mohla slúžiť, ale jeden až tri roky nevyšla žiadna (*dotačná*) výzva, akú by si želali, ale ak vydajú zaujímavú (*dotačnú*) výzvu, samospráva sa bude snažiť získať ju - aby budovu zrekonštruovala. Samozrejme, nechcú čakať 10 rokov na výzvu, ale snažia sa zapojiť do projektov – či už na spoločensko-kultúrne alebo na športové.

Poslankyňu Milinckú zaujíma, v akom stave je memorandum so spoločnosťou Cresco.

Vicestarostka Jančoková uviedla, že MČ si prechádza všetky dokumenty, aby si to odkontrolovali a snažia sa otvoriť tému pozemku pod športoviskom. Ďalší mesiac majú naplánované stretnutie. Všetko prebieha zatiaľ bez problémov.

K bodu č. 2

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka č./2025 ktorým sa mení všeobecne záväzného nariadenie č. 2/2023 zo dňa 14. 03. 2023, ktorým sa určujú školské obvody základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Petržalka pre deti s trvalým pobytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktoré plnia povinnú školskú dochádzku v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2023

Vzhľadom na aktuálne skolaudované bytové domy na uliciach Labutia a Pri vojenskom cintoríne je potrebné určiť školským obvodom organizačné zabezpečenie plnenia povinnej školskej dochádzky detí s trvalým pobytom v uvedených uliciach mestskej časti Bratislava-Petržalka. Navrhujú upraviť školský obvod Základnej školy Holíčska 50, 851 05 Bratislava a Základnej školy Nobelovo námestie 6, 851 01 Bratislava.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 3

Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte bývalej ZŠ Vlastenecké nám. 1, Bratislava, pre Súkromnú školu umeleckého priemyslu animovanej tvorby, Vlastenecké námestie 1, Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa

Materiál ako prípad hodný osobitného zreteľa predstavuje nájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte bývalej ZŠ Vlastenecké námestie č. 1, pre žiadateľa: Súkromnú školu umeleckého priemyslu animovanej tvorby, Vlastenecké námestie 1, Bratislava, za účelom prevádzkovania školskej jedálne a využívania týchto priestorov v popoludňajších hodinách aj na iné ako stravovacie účely (organizovanie zasadnutí rady študentov, rady rodičov, pedagogické rady, záujmové krúžky, prednášky, besedy, školenia, a pod.) na dobu určitú do 31.12.2029.

Následne sa prešlo k rozprave.

Rozprava:

Vicestarostka Jančoková podala pozmeňujúci návrh - zmenu uznesenia: Miestna rada nemá vecné výhrady k návrhu, ale navrhuje prerokovať predmetný návrh na aprílovom MiZ spolu s očakávanou žiadosťou od nájomcu Štefan Ba - PRO SET, a to každý materiál samostatne.

Hlasovanie o návrhu p. Jančkovej : prítomných 9, za 9, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 4

Návrh na schválenie nájmu nebytového priestoru na Osuského 1, Bratislava-Petržalka na základe výsledkov ponukového konania

Materiál predstavuje nájom nebytového priestoru nachádzajúceho sa na prvom poschodí bytového domu Osuského 1, pre spoločnosť V.O.K. Slovensko s.r.o., za účelom prevádzky reštaurácie, na dobu určitú do 31.12.2028.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 5

Návrh na prenájom objektu bývalej kotelne L-II-24/A na Šintavskej ulici, Bratislava, pre Športové zariadenia Petržalky, s.r.o.

Predmetom je nájom pozemkov, pre Športové zariadenia Petržalky, s.r.o., za účelom využívania stavieb na športovú činnosť a vytvorenie Športovej haly Šintavská na dobu 7 rokov.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 6

Súhlas miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka s rozšírením predmetu podnikania obchodnej spoločnosti Športové zariadenia Petržalky, s.r.o. v rozsahu voľnej živnosti - Oprava a údržba športových potrieb

Materiál predstavuje schválenie rozšírenia predmetu podnikania obchodnej spoločnosti Športových zariadení Petržalky, s.r.o. v rozsahu voľnej živnosti - Oprava a údržba športových potrieb, z dôvodu rozšírenia rozsahu poskytovaných služieb. Rozšírením podnikania budú môcť pokryť ďalšie služby, ktoré sú spojené s využívaním športových zariadení a tak zlepšiť celkovú ponuku pre návštevníkov .

V rámci prevádzky budú vedieť poskytovať služby rôzneho charakteru ako výplet rakiet, servis hokejového vybavenia, brúsenie korčúľ a iné.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržal sa , nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 7

Návrh na poskytnutie dotácií v zmysle VZN č. 12/2023 z 12. decembra 2023, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 7/2020 zo dňa 16. septembra o poskytovaní dotácií pre veľké športové kluby z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka

Materiál predstavuje schválenie dotácií pre športové kluby tak, ako sú uvedené v materiáli.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržal sa , nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 8

Stanovisko miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k Návrhu dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 10/2023 Prevádzkový poriadok pohrebísk

Predložený materiál predstavuje súhlasné stanovisko s návrhom dodatku č.1 k Všeobecne záväznému nariadeniu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 10/2023 Prevádzkový poriadok pohrebísk na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy požiadal o zaujatie stanoviska miestneho zastupiteľstva k Návrhu dodatku, ktoré bolo schválené uznesením MsZ č. 229/2023 zo dňa 29.06.2023.

Ide o Návrh dodatku č. 1 k VZN – Prevádzkový poriadok pohrebísk z dôvodu doplnenia klauzuly o DPH a možnosti a postupu pri adopcii významných hrobov verejnosťou.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 9

Návrh na zrušenie Zásad vybavovania petícií v podmienkach mestskej časti Bratislava-Petržalka schválených uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 44 zo dňa 31. 03. 2015

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka na svojom 4. zasadnutí dňa 31. 03. 2015 uznesením č. 44 schválilo Zásady vybavovania petícií v podmienkach mestskej časti Bratislava-Petržalka. Predmetné Zásady vybavovania petícií v podmienkach mestskej časti Bratislava-Petržalka sú súčasťou, resp. sú zakomponované do momentálne platnej a účinnej smernice č. 1/2025/SME o postupe pri vybavovaní petícií.

Do prijatia tejto novej Smernice platila predchádzajúca smernica č. IRA_2015_02_SME+F_01_2015 o postupe pri vybavovaní petícií. Schvaľovanie interných predpisov je plne v kompetencii starostu mestskej časti.

Predmetná Smernica nadobudla účinnosť dňa 15. 01. 2025, pričom v sebe už zahŕňa aj zásady, ktoré sú súčasťou Zásad vybavovania petícií v podmienkach mestskej časti Bratislava-Petržalka. Najmä povinnosť miestneho úradu informovať poslancov mestskej časti o každej jednej petícii, ktorá bola doručená mestskej časti a to bez ohľadu na to, či petícia je alebo nie je určená miestnemu zastupiteľstvu.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 10

Návrh na schválenie odmeny konateľa obchodnej spoločnosti Bytový podnik Petržalka, s.r.o.

Materiál predstavuje schválenie dvoch alternatív, a to: 1) schváliť odmenu súčasného konateľa obchodnej spoločnosti Bytový podnik Petržalka, s.r.o., Haanova 10, Bratislava, vo výške 2200,- eur mesačne, 2) schváliť odmenu súčasného konateľa obchodnej spoločnosti Bytový podnik Petržalka, s.r.o., Haanova 10, Bratislava, vo výške 2200,- eur mesačne a v prípade dosiahnutia kladného hospodárskeho výsledku obchodnej spoločnosti v kalendárnom roku, v ktorom bude konateľ obchodnej spoločnosti vykonávať svoju funkciu aspoň 10 mesiacov, mimoriadnu odmenu vo výške 30% zo zisku obchodnej spoločnosti po zdanení za daný kalendárny rok.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Hlasovanie o alternatíve 1: prítomných 9, za 1, proti 2, zdržal sa 6, nehlasoval 0 – návrh nebol schválený.

Hlasovanie o alternatíve 2: prítomných 9, za 0, proti 3, zdržal sa 6, nehlasoval 0 – návrh nebol schválený.

K bodu č. 11

Návrh na odvolanie člena dozornej rady - Športové zariadenia Petržalky. s.r.o.

Vicestaroška Jančoková uviedla, že by bola rada, ak by spolu s poslancami prerokovali členstvo člena dozornej rady obchodnej spoločnosti Športové zariadenia Petržalky, s.r.o., nakoľko rok nevedel doniesť potrebné náležitosti k zapísania svojho členstva.

Bez hlasovania.

K bodu č. 12

Návrh na zvolanie 20. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka

Materiál predstavuje schválenie zvolania 20. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka na deň 04.02.2025 podľa predloženého návrhu.

Následne sa prešlo k rozprave.

Rozprava:

Vicestaroška Jančoková sťahuje materiál z Miestneho zastupiteľstva: Návrh na poskytnutie dotácií v zmysle VZN č. 12/2023 z 12. decembra 2023, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 7/2020 zo dňa 16. septembra o poskytovaní dotácií pre veľké športové kluby z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka;

a sťahuje takisto materiál: Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte bývalej ZŠ Vlastenecké nám. 1, Bratislava, pre Súkromnú školu umeleckého priemyslu animovanej tvorby, Vlastenecké námestie 1, Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Miestna kontrolórka doplnila program o materiály: Ročná správa o kontrolnej činnosti miestnej kontrolórky a útvaru miestnej kontrolórky MČ Bratislava-Petržalka za rok 2024;

a doplnila taktiež o Správa o kontrole prevodov nehnuteľného majetku MČ Bratislava-Petržalka za rok 2024

Hlasovanie: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.

K bodu č. 13

Rôzne

V bode Rôzne sa prihlásila poslankyňa Milincká, ktorá otvorila tému výrubu invázných drevín na Pečnianskej ulici. Bohužiaľ, je veľmi ťažké vysvetľovať obyvateľom, že ide o invázne dreviny, ktoré musia byť zo zákona vyrúbané. Avšak, napríklad mestská časť Ružinov postupuje podľa metodického materiálu, ktorého záverom je, že nie je úplne nevyhnutné rúbať staré izolované invázne dreviny. Takéto zásahy je potrebné primárne robiť v hustých porastoch, kde by postupne iné dreviny odumreli. Chápe, že je to citlivá téma, a úrad postupuje správne podľa zákona, avšak zaujíma ju, či je len trochu možné niektoré výruby obmedziť a najmä tam, kde to nie je vyslovene nutné.

Poslankyňa sa snaží nájsť konsenzus. Túto tému prerokujú na komisii životného prostredia a verejného poriadku. Poslankyňa Milincká navrhuje, aby sa v masívnych zastavaných oblastiach zrušili výruby, nerúbať osamotené stromy a veľké solitéry.

Vicestaroška Jančoková dodala, že chcú hľadať cestu, ako to robiť šetrnejšie.

Poslankyňa Némethová upovedomila poslancov že majú zatvoriť poštu na Fedinovej ul., a tým pádom zostanú v Petržalke iba dve pošty, a to na Vlasteneckom námestí a v Auparku. Zaujíma ju, či je možnosť zariadiť za MČ apel, aby túto poštu nerušili. Ak by to bolo reálne, prosí, aby MČ riešila tému zriadenia malej pobočky, napríklad v budove Technopolu.

Poslanec Valocsay uviedol, že sa bude rušiť aj pobočka pošty na Jasovskej ul.

Následne vicestaroška Jančoková ukončila rokovanie.

Koniec rokovania: 10:41 hod.

**Ing. Ján Hrčka
starosta**

Ing. Lenka Milincká

Ing. Zuzana Kolman Šebestová

Pripravila:

Mgr. Dominika Lieskovcová