

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo / zo dňa 11.12.2024	Naše číslo 11963/2024/SÚ/Mj-ozn	Vybavuje Ing. arch. Andrej Mateo Jakubec +421 2 68 288 911 Mateo.Jakubec@petrzalka.sk	Bratislava 17.12.2024
---------------------------------------	------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------

Vec

Oznámenie o začatí konania o zmene v užívaní stavby a nariadenie ústneho pojednávania

Dňa 11.12.2024 podal navrhovateľ spoločnosť **4medix s.r.o.**, sídlom **Gen. Svobodu 6, 902 01 Pezinok**, IČO: 43 791 221 návrh na povolenie zmeny v užívaní stavby „**Nebytový priestor č. 2SB**“ so súpis. č. 3732 na Vyšehradskej 12-18, vchod 12, na pozemkoch registra „C-KN“ parc. č. 2409/203 a parc. č. 2409/60 v katastrálnom území Petržalka.

Predmetom zmeny v užívaní stavby je odčlenenie časti nebytového priestoru (iný nebytový priestor), ktorý má slúžiť na účely **fotoštúdia**.

Mestská časť Bratislava-Petržalka, ako stavebný úrad I. stupňa príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v spojení s ustanovením § 7a ods. 2 písm. i) zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) v súlade s ustanovením § 80 ods. 1 a § 85 stavebného zákona, oznamuje začatie konania o zmene v užívaní stavby a súčasne nariaďuje o predložení návrhu ústne pojednávania spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční

04. februára 2025 (utorok) o 10,00 hodine

so stretnutím prizvaných pred vstupom do nebytového priestoru na Vyšehradskej 12 v Bratislave – vstup zo zadnej časti budovy.

Podľa § 80 ods. 2) stavebného zákona *V oznámení o začatí kolaudačného konania upozorní stavebný úrad účastníkov a dotknuté orgány, že námietky a stanoviská týkajúce sa skutočností, ktoré sa skúmajú v kolaudačnom konaní, môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní. Na námietky, ktoré sa netýkajú skutočností, ktoré sa skúmajú v kolaudačnom konaní, a na námietky neuplatnené najneskôr pri ústnom pojednávaní sa neprihliadne.*

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc.



Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia na príslušnom stavebnom úrade v kancelárii č. 706 počas stránkových dní a hodín, a to v pondelok od 8:00 – 12:00 a od 13:00 – 17:00, v stredu od 8:00 – 12:00 a od 13:00 – 16:30 a v piatok od 8:00 – 12:00 vo vopred dohodnutom termíne.

Ing. Ján Hrčka
starosta mestskej časti Bratislava-Petržalka
v zastúpení Ing. **Monika Vidličková**
poverená vedením stavebného úradu
na základe písomného poverenia č. 32/2024
zo dňa 15. 05. 2024

Doručí sa:

účastníkom konania verejnou vyhláškou:

1. 4medix s.r.o., Gen. Svobodu 6, 902 01 Pezinok, IČO: 43 791 221
2. Vlastníci pozemkov registra „C-KN“ parc. č. 2409/203 a parc. č. 2409/60, katastrálne územie Petržalka, zapísaných na liste vlastníctva č. 4061

dotknutým orgánom jednotlivo:

3. Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava, IČO: 00 151 866
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava, IČO: 00 607 436
5. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava, IČO: 00 166 367

na vedomie:

6. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 811 01 Bratislava, IČO: 00 603 481
7. 4medix s.r.o., Gen. Svobodu 6, 902 01 Pezinok, IČO: 43 791 221



Doručenie verejnou vyhláškou podľa §26 ods. 2 správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava – Petržalka, Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava.

Posledný deň vyvesenia na úradnej tabuli je dňom doručenia.

Potvrdenie dátumu zverejnenia oznámenia

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

