

# ŠportPark Kopčianska s.r.o.

so sídlom: Špitálska 27, 811 08 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 50 875 183, DIČ: 2120530291, zapísaná v Obchodnom registri Mestský súd Bratislava III, oddiel: Sro, vložka číslo: 119528/B  
Email: [info@sportpark.sk](mailto:info@sportpark.sk) - konateľ  
Tel.: +421 2 52 22 11 11, Email: [info@sportpark.sk](mailto:info@sportpark.sk) - splnomocnenec

Vaša značka:

Naša značka:

Vybavuje:  
Martin Bargár

Miesto a dátum:  
Bratislava, 27.12.2024

Mestská časť Bratislava – Petržalka  
Stavebný úrad  
Ing.arch. Edita Szalayová  
Kutlíkova 17  
852 12 Bratislava

Miestny úrad Bratislava - Petržalka	
Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava	
<input type="radio"/> poštou	<input checked="" type="radio"/> osobne
Došlo dňa: 30. 12. 2024	
Číslo záznamu: 61921 / 85	Číslo spisu: 1
Prilohy/listy: 2+2v	Vybavuje: SZALAYOVÁ

## ŽIADOSŤ O POVOLENIE ZMENY STAVBY PRED JEJ DOKONČENÍM

v súlade s § 68 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 11 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

### ŽIADATEĽ (STAVEBNÍK)

Meno: ŠportPark Kopčianska s.r.o.  
Adresa sídla: Špitálska 27, 811 08 Bratislava  
IČO: 50 875 183  
Korešpondenčná adr.: Špitálska 27, 811 08 Bratislava  
Meno a funkcia: Martin Bargár - splnomocnený zástupca  
Telefónne číslo: +421 2 52 22 11 11  
Email: [info@sportpark.sk](mailto:info@sportpark.sk)

### 1. VLASTNÍK STAVBY

Meno: ŠportPark Kopčianska s.r.o.  
Adresa sídla: Špitálska 27, 811 08 Bratislava  
IČO: 50 875 183  
Korešpondenčná adr.: Špitálska 27, 811 08 Bratislava  
Meno a funkcia: Martin Bargár - splnomocnený zástupca  
Telefónne číslo: +421 2 52 22 11 11  
Email: [info@sportpark.sk](mailto:info@sportpark.sk)

### 2. VLASTNÍK POZEMKU, na ktorom je stavba postavená (ak je iný ako vlastník stavby)

Meno: Rímskokatolícka cirkev, Bratislavská arcidiecéza  
Adresa sídla: Špitálska 7, 814 92 Bratislava

IČO: 42 131 685

Zmena stavby pred jej dokončením bude realizovaná na pozemkoch, ku ktorým stavebník preukázal „iné právo k pozemkom“ podľa ust. § 139 ods. 1 stavebného zákona.

### 3. STAVBA

označenie (názov) stavby: „Areál voľného času Vojenský dvor“

druh, účel: Ide o nebytové stavby určené na športové aktivity pre verejnosť, vrátane rozvodov areálovej technickej infraštruktúry

miesto stavby (ulica, obec,): Kopčianska ul. Bratislava

### 4. MIESTO STAVBY (parcelné čísla stavebných pozemkov podľa katastra nehnuteľností, na ktorých sa stavba realizuje, číslo listu vlastníctva /LV/, druh pozemku s uvedením vlastníckeho alebo iných práv, ktorých sa stavebné povolenie týka)

parcelné čísla	č. LV	vlastník (iné právo) meno, adresa
5869/1	2789	RKC + nájomná zmluva ŠportPark Kočianska
5869/2	2789	RKC + nájomná zmluva ŠportPark Kočianska
5869/34	2789	RKC + nájomná zmluva ŠportPark Kočianska
5869/35	2789	RKC + nájomná zmluva ŠportPark Kočianska
5869/36	2789	RKC + nájomná zmluva ŠportPark Kočianska
5869/37	2789	RKC + nájomná zmluva ŠportPark Kočianska
5869/43	2789	RKC + nájomná zmluva ŠportPark Kočianska
5869/44	2789	RKC + nájomná zmluva ŠportPark Kočianska

ČÍSLO STAVEBNÉHO POVOLENIA: 776/2022/05-UKSP/Va-10

PRÁVOPLATNOSŤ : 25.01.2023

DÁTUM : 16.02.2022

### 5. ROZSAH ZMENY STAVBY (opis zmien stavby a ich porovnanie s pôvodným povolením):

Zmeny stavby sa týkajú nasledovných objektov:

#### SO.2.5 Oplotenie kúpaliska a tenisových kurtov.

Zmena oproti pôvodnému riešeniu spočíva v rozšírení oplotenia po celom perimetri areálu a doplnenie o protihlukovú stenu podľa projektovej dokumentácie „Zmena stavby pred jej dokončením“.

### SO.3.1 Cvičné odpalisko.

Zmena oproti pôvodnému riešeniu spočíva v zaoblení konštrukcie z prednej časti z dôvodu zvýšenej bezpečnosti pri odpaľovaní loptičiek, rozšírenie odpaliska do hĺbky, pridania jedného nadzemného podlažia, vybudovania zázemia s obcerstvením a dobudovanie protihlukovej steny podľa projektovej dokumentácie „Zmena stavby pred jej dokončením“.

### SO 3.2 Tenisové ihriská.

Zmena oproti pôvodnému riešeniu spočíva v dobudovaní nafukovacích hál podľa projektovej dokumentácie „Zmena stavby pred jej dokončením“.

## 6. PROJEKTANT

Meno: **APROX, spol. s.r.o., Tabakova 1, 811 07 Bratislava**  
Adresa sídla: Tabakova 1, 811 07 Bratislava  
IČO: 17 310 903  
Korešpondenčná adr.: Tabakova 1, 811 07 Bratislava  
Poverená osoba: Ing. Jozef Liliš, zodpovedný  
Telefónne číslo: +421 901 221 261  
Email: [aprox@aprox.sk](mailto:aprox@aprox.sk)

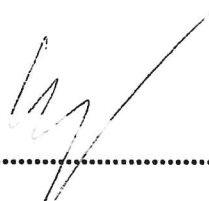
## 7. SPÔSOB USKUTOČNENIA STAVBY: DODAVATELSKY

Meno: **H B H, a.s.**  
Adresa sídla: Robotnícka 286, 017 01 Považská Bystrica  
IČO: 31 617 913  
Korešpondenčná adr.: Robotnícka 286, 017 01 Považská Bystrica  
Poverená osoba: Ing. Ľubomír Štefánek - Predseda predstavenstva  
Telefónne číslo: +421 41 722 222  
Email: [hbh@hbh.sk](mailto:hbh@hbh.sk)

## 8. ZOZNAM VŠETKÝCH ZNÁMYCH ÚČASTNÍKOV (STAVEBNÉHO) KONANIA (mená a adresy):

1. Ing. ... .. 30, 841 05 Bratislava
2. ... .. IČO 841 02 Bratislava
3. APROX, spol. s.r.o., Tabakova 1, 811 07 Bratislava (projektant)
4. ŠportPark Kopčianska, s.r.o. Špitálska 27, 811 08 Bratislava
5. Nesto Juh Land Development, s.r.o., Legionárska 10, 811 07 Bratislava
6. Združenie domových samospráv, Nám. SNP 13, P.O.BOX 218, 851 00 Bratislava
7. Cyklokoalícia, Partizánska 2, 811 03 Bratislava
8. Ministerstvo vnútra SR, sekcia verejnej správy NV SR, odbor správy štátnych hraníc, Drieňová 22, 826 86 Bratislava

PREHLÁSENIE: Prehlasujem, že údaje uvedené v žiadosti sú pravdivé.



A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke, positioned above a dotted line.

Splnomocnený zástupca

Prílohy :

1. Projektová dokumentácia – SO 2.5 , SO 3.1 a SO 3.2
2. Zoznam parcelných čísel
3. Vyhodnotenie EIA