

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo / zo dňa  
19.12.2024

Naše číslo  
4818/2025/SÚ/Sz-ozn.

Vybavuje  
Ing.arch. Edita Szalayová,  
edita.szalayova@petrzalka.sk  
02/68 288 891

Bratislava  
04.02.2025

Vec

**Oznámenie o začatí konania o dodatočnom povolení.**

Dňa 19.12.2024 s doplnením 30.01.2025, požiadal Peter Kundráth, Šintavská 14, 851 05 Bratislava (ďalej len „stavebník“) o dodatočné stavebné povolenie na stavebné úpravy pre osadenie klimatizácie na fasádu bytového domu, prislúchajúcej k bytu č.6 na 4. poschodí na Šintavskej ulici č. 14, súp. č. 3104, na pozemkoch „C“ - KN parc. č.1826, 1827, v katastrálnom území Petržalka v Bratislave.

Predmetom konania, pri ktorom sa skúma možnosť dodatočného povolenia stavby, je nepovolená zmena dokončenej stavby – stavebné úpravy pre osadenie klimatizačnej jednotky na fasádu bytového domu.

Mestská časť Bratislava - Petržalka, ako stavebný úrad 1. stupňa príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojení s ustanovením § 5 písm. a) bod 1. zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona, v spojitosti s § 7a ods. 2 písm. i) zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) na základe ustanovení § 61 ods.1, ods. 2, § 88 ods. 1 písm. b), § 88a stavebného zákona oznamuje účastníkom konania a dotknutým orgánom, že dňom podania bolo začaté konanie o dodatočnom povolení stavebných úprav.

Súčasne oznamuje, že v zmysle ustanovenia § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe podmienky staveniska, žiadosť s prílohami poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby a na stavbe bol vykonaný štátny stavebný dohľad dňa 23.04.2024.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa k nim nebude prihliadať.

Do spisového materiálu možno nahliadnuť na stavebnom úrade v kanc. č. 720 počas stránkových dní: pondelok 8:00–12:00 h ... 13:00–17:00 h, streda 8:00–12:00 h ... 13:00–16:30 h a piatok 8:00–12:00 h. V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Ing. **Ján Hrčka**  
starosta mestskej časti Bratislava-Petržalka  
v zastúpení Ing. **Monika Vidličková**  
poverená vedením stavebného úradu  
na základe písomného poverenia č. 32/2024  
zo dňa 15. 05. 2024



**Doručenie verejnou vyhláškou.**

Účastníkom konania:

1. Ing. Peter Kundrať, Šintavská 14, 851 05 Bratislava
2. Vlastníci bytov a nebytových priestorov a pozemkov pod stavbou bytového domu Šintavská 12, 14 v BA, podľa LV č. 3253 (verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli mestskej časti BA – Petržalka po dobu 15 dní)

Na vedomie:

3. VSD s.r.o., Trebišovská 3, 821 02 Bratislava, IČO: 35 814 560

**Doručenie verejnou vyhláškou** podľa §26 ods. 2) správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava – Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava. 15. deň vyvesenia na úradnej tabuli je dňom doručenia.

Potvrdenie dátumu zverejnenia oznámenia

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:

( podpis, pečiatka )

