



DAŇOVÝ ÚRAD BRATISLAVA
Ševčenkova 32, 850 00 Bratislava

Číslo daňového exekučného konania: 110000629879

Číslo: 100602752/2025

Dátum: 14.02.2025

Daňový úrad Bratislava na základe zákona č. 35/2019 Z. z. o finančnej správe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva

o z n a m

o prechode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti na základe ponuky

Predmet predaja :

nehnuteľnosť vedená v Katastri nehnuteľností Okresného úradu Bratislava, Katastrálny odbor, Okres: Bratislava V, Obec: Bratislava-Petržalka, Katastrálne územie: Petržalka, na liste vlastníctva č. 5706

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné č.: 3016/125, Výmera v m²: 196, Druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, Spôsob využ.p.: 25, Umiest. pozemku: 2, Právny vzťah:

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Spoluvlastnícky podiel: 2/6

Najnižšia cena : 7.260,00 EUR

Termín na podanie písomných ponúk správcovi dane: 10.03.2025


Termín a miesto vyhodnotenia písomných ponúk: 12.03.2025, o 10:00 hod. na Daňovom úrade Bratislava, Radlinského 37, 811 07 Bratislava, Odd. daňovej exekúcie 2, kanc. 405

Obhliadka nehnuteľností: Dohodnúť telefonicky na t.č. 02/57378251

Podmienky ponukového konania:

1. Ponuku môže podať fyzická osoba, ktorá má spôsobilosť na právne úkony v plnom rozsahu, a ak to pripúšťa osobitný predpis, alebo právnická osoba so sídlom v SR, zastúpená štatutárnym orgánom. Tieto osoby sa môžu dať zastúpiť zástupcom, ktorý sa musí preukázať úradne overeným plnomocenstvom.

2. Nehnutelnosť bude predaná na základe ponuky tomu záujemcovi, ktorý v lehote najneskôr do termínu stanoveného na podanie písomných ponúk, ponúkne za nehnuteľnosť najvyššiu cenu.
3. Ponuku je záujemca povinný podať v uzavretej obálke s označením „Predaj na základe ponuky - neotvárať“ (prípadne špecifikačné rozlišovacie prvky) s tým, že ponuky podané po uplynutí termínu nebudú predmetom vyhodnotenia.
4. Záujemca je povinný zúčastniť sa vyhodnotenia písomných ponúk osobne alebo prostredníctvom splnomocneného zástupcu. Záujemca, ktorý sa nezúčastní na vyhodnotení ponúk je z poradia vylúčený. Na jeho miesto nastúpi záujemca v poradí s ďalšou najvyššou ponukou.
5. V prípade rovnakých ponúk rozhodne správca dane žrebom.
6. Ponúknutú cenu je záujemca s najvyššou ponukou povinný zaplatiť do 8 dní od doručenia rozhodnutia o prechode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti na základe ponuky.
7. Po doručení rozhodnutia o prechode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti na základe ponuky môže sa záujemca s najvyššou ponukou so súhlasom správcu dane ujať držby nehnuteľnosti.
8. Vlastnícke právo k nehnuteľnosti nadobúda nadobúdateľ zaplatením najvyššej ponuky v určenej lehote a na základe právoplatného rozhodnutia správcu dane o prechode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti na základe ponuky.
9. Záujemca s najvyššou ponukou musí bez započítania na najvyššiu ponuku prevziať vecné bremená, ktoré vznikli na základe osobitného predpisu, zároveň prevezme zmluvné vecné bremená. Predkupné právo k nehnuteľnosti nadobudnutej na základe ponuky zaniká.
10. Konania o prechode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti na základe ponuky sa nemôžu zúčastniť dražitelia, ktorým bol udelený príklep na prvej, opakovanej alebo opätovnej dražbe a nezaplatili najvyššie podanie.
11. Ďalšie informácie o konaní o prechode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti na základe ponuky môžete získať osobne na Daňový úrad Bratislava alebo na tel. čísle +421 268272111.



Ing. Andrea Suchoňová
námetník
riaditeľa daňového úradu
úseku daňovej exekúcie