



UZNESENIE

Miestneho zastupiteľstva

mestskej časti Bratislava-Petržalka

zo dňa 14. marec 2025

Návrh na nájom priestorov telocviční v objekte ZŠ Holíčska 50, Bratislava, v k. ú. Petržalka, pre Športové zariadenia Petržalky, s. r. o., ako prípad hodný osobitného zreteľa

Uznesenie č. 432

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v a ľ u j e

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa, ods. 2 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **nájom priestorov telocviční** v trakte A3 na -1. podzemnom podlaží, veľká telocvična o výmere 292,00 m², malá telocvična o výmere 146,00 m², spolu o celkovej výmere 438,00 m², nachádzajúce sa **v objekte Základnej školy Holíčska 50**, Bratislava-Petržalka, súpisné číslo 3159, druh stavby 11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, s popisom stavby: ZŠ Holíčska 50, postavenej na pozemku registra „C“ KN parc. č. 1642, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 3299 m² v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, zapísanej na LV č. 4550, pre žiadateľa: **Športové zariadenia Petržalky, s. r. o.**, IČO: 47 327 286, so sídlom: Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava, **za znížené nájomné vo výške 1,00 euro za celý predmet nájmu za rok, za účelom podania žiadosti o poskytnutie finančnej dotácie zo strany Fondu na podporu športu: Výzva č. 2024/002 „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“**, v zmysle ktorej plánuje mestská časť Bratislava-Petržalka realizovať

významné investičné opatrenia na modernizáciu a rekonštrukciu telocviční nachádzajúcich sa v objekte Základnej školy Holíčska, na dobu určitú **do 31.12.2033 s odkladacou podmienkou**, že nájomná zmluva nadobudne účinnosť iba v prípade schválenia poskytnutia predmetnej dotácie z Fondu na podporu športu.

Predmetný nájom je prípadom hodným osobitného zreteľa s poukazom na čl. 17 ods. 5 písm. i) a písm. k) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou, podľa ktorého prípadom hodným osobitného zreteľa je prenájom majetku na sociálne, charitatívne, osvetové, kultúrne, environmentálne, výchovno-vzdelávacie, športové a iné všeobecne akceptovateľné verejnoprospešné účely, pre potreby občianskych a záujmových združení na neziskovú činnosť, a prenájom majetku právnickým osobám založeným alebo zriadeným mestskou časťou, nakoľko sa jedná o podporu športových aktivít obyvateľov mestskej časti, v zmysle ktorej sa plánujú realizovať významné investičné opatrenia na modernizáciu a rekonštrukciu telocviční nachádzajúcich sa v objekte Základnej školy Holíčska 50.

Zníženie nájomného je v súlade s podmienkou pre zníženie nájomného pri nájmoch majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa čl. 17 ods. 7 písm. a) a písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou, podľa ktorého podmienkami pre zníženie nájomného pri nájmoch majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa je prenájom majetku na sociálne, charitatívne, osvetové, kultúrne, environmentálne, výchovno-vzdelávacie, športové a iné všeobecne akceptovateľné verejnoprospešné účely a prenájom majetku právnickým osobám založeným alebo zriadeným mestskou časťou.

Zmluva o nájme bude podpísaná do 90 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

V Bratislave dňa 14.03.2025

Ján Hrčka
starosta