

Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka

Materiál na rokovanie
miestneho zastupiteľstva
dňa 08. apríla 2025

Materiál číslo: 31 / 2025

**Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte bývalej MŠ Vavilovova 18,
Bratislava, pre Súkromnú materskú školu, n.o Brilliant Stars International School**

Predkladateľ:

Mgr. Iveta Jančoková
1. zástupkyňa starostu

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Stanovisko riaditeľky SSS
Petržalka
4. Žiadosť o dlhodobý prenájom
5. Výpis zo štatistického registra
6. Čiastočné výpisy z LV č. 2644 a
1748
7. Snímky z katastrálnej mapy
8. Pôdorys
9. Fotodokumentáciu
10. Stanoviská komisií

Zodpovedný:

Mgr. Viktor Baumann
poverený vedením referátu správy
miestneho majetku

Spracovateľ:

Anna Mináriková
referát správy
miestneho majetku

Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s čl. 17 ods. 10 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou nájom **nebytových priestorov** o celkovej výmere **397,54 m²**, nachádzajúcich sa v objekte bývalej materskej školy na **Vavilovovej ulici 18**, súpisne číslo 1221, druh stavby 11 – Budova pre školstvo, na vzdelanie a výskum, s popisom stavby: MS VAVILOVOVA 18, postavená na pozemku registra „C“ KN parc. č. 4481, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 2270 m² v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, zapísaná na LV č. 2644, zverená do správy Stredisku sociálnych služieb Petržalka, so sídlom: Mlynarovičova 23, 851 03 Bratislava Protokolom č. 3/2005 o zverení správy majetku hlavného mesta SR Bratislavy a s ním súvisiacich majetkových práv a záväzkov zo dňa 08.11.2005, **pre žiadateľa: Súkromnú materskú školu, n. o. (Brilliant Stars International School), so sídlom: Vavilovova 18, 851 01 Bratislava, IČO: 42 126 401**, za cenu **40,00 €/m²/rok**, čo pri výmere **397,54 m²** predstavuje sumu **15 901,60 €/rok**, za účelom vzdelávania detí medzinárodnej základnej a materskej školy Brilliant Stars na dobu určitú, a to na **15 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy**.

Zmluva o nájme bude podpísaná do 120 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Dôvodová správa

Žiadateľ: Súkromná materská škola, nezisková organizácia (Brilliant Stars International School), so sídlom: Vavilovova 18, 851 01 Bratislava, IČO: 42 126 401

Predmet:

Nájom **nebytových priestorov** o celkovej výmere **397,54 m²**, nachádzajúcich sa v objekte bývalej materskej školy na Vavilovovej ulici č. 18, súpisne číslo 1221, druh stavby 11 – Budova pre školstvo, na vzdelanie a výskum, s popisom stavby: MS VAVILOVOVA 18, postavená na pozemku registra „C“ KN parc. č. 4481, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 2270 m² v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, zapísaná na LV č. 2644 v prospech vlastníka Hlavného mesta SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava v podiele 1/1, zverená do správy Mestskej časti Bratislava-Petržalka Protokolom o zverení správy nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov číslo 11 88 0067 03 00 zo dňa 04.04.2003 a následne zverená do správy Stredisku sociálnych služieb Petržalka, so sídlom: Mlynarovičova 23, 851 03 Bratislava Protokolom č. 3/2005 o zverení správy majetku hlavného mesta SR Bratislavy a s ním súvisiacich majetkových práv a záväzkov zo dňa 08.11.2005.

Účel nájmu: vzdelávania detí medzinárodnej základnej a materskej školy Brilliant Stars

Doba nájmu: na **15 mesiacov** odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy.

Výška nájomného: **40,00 €/m²/rok,**

čo pri výmere **397,54 m²** predstavuje sumu **15 901,60 €/rok**

Výška nájomného podľa § 9aa ods. 3 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je v hodnote, za akú sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenechávajú do nájmu na dohodnutý účel veci toho istého druhu alebo porovnateľné veci.

Súkromná materská škola, n. o. (Brilliant Stars International School) požiadala Mestskú časť Bratislava-Petržalka o dlhodobý prenájom priestorov na 1. poschodí o celkovej výmere **397,54 m²** v budove na Vavilovovej 1221/18 v Bratislave, toho času využívané Strediskom sociálnych služieb Petržalka pre Zariadenie núdzového bývania a útulku ako priestory krízového centra, za účelom rozšírenia medzinárodnej základnej a materskej školy Brilliant Stars. V súčasnosti má žiadateľ uzatvorenú nájomnú zmluvu na prenájom iných priestorov v Stredisku sociálnych služieb do 31. 07. 2033. Keďže by chcel rozšíriť svoju medzinárodnú základnú a materskú školu požiadal o prenájom uvoľnených priestorov po odsťahovaní Zariadenia núdzového bývania a útulku minimálne tiež do 31. 07. 2033.

Riaditeľka Strediska sociálnych služieb Petržalka, ako štatutárny zástupca, vyjadrila súhlasné stanovisko k žiadosti za nasledovných podmienok :

- Predpokladaný termín uvoľnenia predmetu prenájmu je máj 2025, kedy je plánované presťahovanie Zariadenia núdzového bývania a útulku na novú adresu Medveďovej 21, Bratislava. Vzhľadom k tejto skutočnosti, nie je možné stanoviť presný začiatok doby nájmu. Predpokladaný začiatok doby nájmu je najskôr od 01.06.2025 za podmienky, že Súkromná materská škola Brilliant Stars International School vybuduje oddelený samostatný vstup do prenajatých priestorov, nakoľko nie je možné aby zdieľali prístupové schodisko so Strediskom sociálnych služieb Petržalka (zariadením opatrovateľskej služby, ktoré v budove ostáva a nesťahuje sa).
- **Prízemie bude nutné stavebne oddeliť** a vstup pre nájomcu vybudovať oddelene. S prihladením na to, že zariadenie opatrovateľskej služby poskytuje svoju službu

osobám odkázaným na pomoc a prijímatelia sociálnej služby potrebujú tiché prostredie, stavebné práce je potrebné vykonávať šetrným spôsobom a v súčinnosti so zariadením opatrovateľskej služby.

Súhlasné stanovisko Oddelenia školstva Mestskej časti Bratislava-Petržalka zo dňa 11.03.2025:

Oddelenie školstva súhlasí s návrhom, ktorý je obsahom materiálu, bol pripravený referátom správy miestneho majetku. Vo vzťahu k určaniu výšky nájomného v € - budeme akceptovať návrh, resp. zmeny, ktoré budú výsledkom rokovania majetkovej komisie (apríl 2025).

V súčasnosti má žiadateľ na iné priestory v Stredisku sociálnych služieb uzatvorenú nájomnú zmluvu do **31.07.2033**. Žiadateľ si za roky pôsobenia vybudoval dobrú povest' v poskytovaní zdravého vzdelávania založeného na rozvoji nielen akademickej jedinečnosti.

Navrhovaná výška nájomného pre nebytové priestory je stanovená v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom jej zvereným do správy hlavným mestom SR Bratislavou.

Navrhovaná výška nájmu pre nebytový priestor je stanovená v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. *(Obec je povinná prenechať majetok obce do nájmu najmenej za také nájomné, za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenechávajú do nájmu na dohodnutý účel veci toho istého druhu alebo porovnateľné veci).*

Nájom sa schvaľuje spôsobom podľa § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prenájom majetku obce, ak úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu nepresiahne 20 000 eur.

Podľa § 9aa ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov „*Ak tento alebo osobitný predpis^{22g} neustanovuje inak, ustanovenia § 9a ods. 1 až 8 a 10 až 14 je obec povinná primerane použiť aj pri prenechávaní majetku obce do nájmu.*“.

Podľa § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov „*Ustanovenie odseku 1 sa nepoužije pri nájme majetku obce, ak úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu nepresiahne 20 000 eur,*“.

Podľa čl. 17 ods. 10 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou „*Miestne zastupiteľstvo rozhoduje o nájme majetku, ak úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu presiahne 10 000 eur súčasne nepresiahne 20 000 eur,*“.

Zmluva o nájme bude podpísaná do 120 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Materiál bol predmetom rokovania operatívnej porady starostu dňa 03.03.2025 a odborných komisií.

Miestna rada prerokovala predložený materiál a odporučila ho schváliť.

Stanoviská komisií sú súčasťou materiálu.



Stredisko sociálnych služieb Petržalka

Mlynarovičova 23, 851 03 Bratislava

korešpondenčná adresa: Vavilovova 18, 851 01 Bratislava

Miestny úrad
mestskej časti Bratislava-Petržalka
Referát správy miestneho majetku
Kutlíkova 17
852 12 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa
e-mail/4. 3. 2025

Naša značka:
353/2025/KOC

Vybavuje
Mgr. Alena Kočnerová
e-mail: Alena.Kocnerova@petrzalka.sk
Bratislava
10. 3. 2025
telefón: +421 947 487 428

VEC – Vyjadrenie k žiadosti Brilliant Stars – International School

Stredisko sociálnych služieb Petržalka na základe žiadosti Brilliant Stars – Internacional School z 20. 2. 2025 potvrdzuje, že pani Venus Jahanpour viackrát žiadala o rozšírenie priestorov na účely prevádzkovania medzinárodnej základnej školy a materskej školy.

K žiadosti pani Venus Jahanpour Stredisko sociálnych služieb Petržalka uvádza nasledovné:

Stredisko sociálnych služieb Petržalka má v priestoroch budovy na Vavilovovej 18 v Bratislave-Petržalke na prizemí zariadenie opatrovateľskej služby s kapacitou 20 prijímateľov sociálnej služby.

Na prvom poschodí sa nachádzali kancelárie, kde ešte do konca marca sú dve kancelárie obsadené zamestnancami opatrovateľskej služby a jedna kancelária pracovníkov zariadenia núdzového bývania a útulku, ako aj izby s prijímateľkami sociálnej služby v týchto zariadeniach, a to s kapacitou 18.

Zariadenie núdzového bývania a útulok sa budú sťahovať na Medvedovej 21 v Bratislave-Petržalke, po skončení prebiehajúcej rekonštrukcie a ďalších súvisiacich úkonoch. Predpokladaný termín je do mája 2025.

Zariadenie opatrovateľskej služby poskytuje sociálnu službu fyzickým osobám odkázaným na pomoc inej fyzickej osoby, prijímatelia sociálnej služby sú väčšinou ťažko chorí a potrebujú tiché prostredie pri rekonvalescencii a na zlepšenie ich zdravotného stavu.

Na poschodí vedú schody cez priestory zariadenia opatrovateľskej služby, pri prenájme však nie je možné schody ani túto časť budovy využívať. Pani Venus Jahanpour musí rátať s tým, že bude nutné vybudovať vstup pre školu zvlášť.

Stredisko sociálnych služieb Petržalka Vám oznamuje, že je voľný taktiež priestor-telocvičňa, ktorá je voľný od januára 2024 a doteraz sa neužíva. Pani Jahanpour však do priestorov nasťahovala nábytok bez vedomia Strediska sociálnych služieb Petržalka a v zlom počase v priestore mali deti školy telocvik. Stredisko sociálnych služieb Petržalka realizovalo



Stredisko sociálnych služieb Petržalka

Mlynarovičova 23, 851 03 Bratislava

korešpondenčná adresa: Vavilovova 18, 851 01 Bratislava

rekonštrukciu priestorov v spolupráci s OSVP mestskej časti Bratislava-Petržalka. Čo sa týka nájmu a využitia voľného priestoru, tento musí schváliť Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Vzhľadom na skutočnosť, že v minulosti tieto priestory neboli využívané denne a počas celého dňa, ale len v poobedňajších a večerných hodinách, Stredisko sociálnych služieb Petržalka ponecháva žiadosť na zváženie mestskej časti Bratislava-Petržalka, či priestory budú využívané len jedným alebo viacerými záujemcami.

Vo veci výšky nájomného priestorov prvého poschodia na Vavilovovej 18 v Bratislave-Petržalke Stredisko sociálnych služieb Petržalka navrhuje nájomné vo výške doterajšieho nájomného za využívané priestory školou a škôlkou alebo podľa návrhu Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka. Podľa rozlohy ide cca o 400 m štvorcových interiéru a takmer 100 m štvorcových strechy, ktorá sa tiež dá využiť.

Stredisko sociálnych služieb Petržalka taktiež zistilo, že za časť priestorov dvora nie je stanovené nájomné, v minulosti sa táto skutočnosť pravdepodobne prehliadla. Ide o časť dvora, na ktorom má medzinárodná škola vybudované ihrisko.

Stredisko sociálnych služieb Petržalka vyjadruje súhlas s prenajatím priestorov Brilliant Stars – International School.

S pozdravom

U

Mgr. Alena Kočnerová
poverená riaditeľka

Miestny úrad Petržalka
Kancelária starostu
Kutlíkova 17
852 12 Bratislava 5

Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka Kutlíkova 17, PSČ 851 02		
<input checked="" type="radio"/> poštou	<input type="radio"/> email	<input type="radio"/> osobne
Došlo dňa: 24. 02. 2025		
Číslo zápisnice: 4844 / ks	Číslo spisu:	
Prílohy/lisť: 1	Vybavuje:	

20.02.2025
Bratislava

Žiadosť o dlhodobý prenájom uvoľnených priestorov v Stredisku sociálnych služieb na Vavilovovej 18

Vážený pán starosta,

dovoľujeme si Vás požiadať o dlhodobý prenájom priestorov, ktoré sa uvoľnili na 1. poschodí Strediska sociálnych služieb na Vavilovovej 18, v budove, ktorú so strediskom spoločne zdieľame. Ide o administratívne priestory a priestory bývalého krízového centra vo výmere cca 400 m².

O priestory máme záujem za účelom rozšírenia našej medzinárodnej základnej a materskej školy. Na Miestnom zastupiteľstve zo dňa 27.6.2023 bol Uznesením č. 104 schválený "zámer na rozšírenie nájomného vzťahu k predmetu nájmu na ďalšie časti objektu, ktoré sú v súčasnosti v užívaní Strediska sociálnych služieb..." (viď príloha). Nakoľko aktuálne priestory, v ktorých sídlime, máme v dlhodobom prenájme do 31.07.2033, boli by sme radi, ak nám by aj priestory na 1. poschodí mohli byť prenajaté aspoň do tohto dátumu, ideálne však na ďalších 10-15 rokov.

Radi by sme zdôraznili, že o časť budovy, ktorú máme v dlhodobom prenájme, ako aj o okolie školy sa príkladne staráme, platíme včas faktúry a priestory využívame na účely vzdelávania detí.

Tiež by sme chceli opätovne vyjadriť náš záujem o dlhodobý prenájom celej budovy na Vavilovovej 18, ako sme vás už viackrát písomne informovali v minulosti.

V prípade otázok sme k dispozícii, telefonicky na tel. čísle 0910 975 104 - Venus Jahanpour, alebo mailom na venus@brilliantstars.sk a ingrid@brilliantstars.sk.

Vopred ďakujeme za posúdenie našej žiadosti.

S pozdravom,

Venus Jahanpour
zriaďovateľka
Súkromná materská škola, Vavilovova 18, Bratislava
Súkromná základná škola, Vavilovova 18, Bratislava

Prílohy
Kópia Uznesenia č. 104 MZ MČ Bratislava-Petržalka

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTELNOSTÍ

Okres : 105 Bratislava V
Obec : 529460 Bratislava-Petržalka
Katastrálne územie : 804959 Petržalka

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2644
ČIASŤ ČI

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

PARCELY registra „E“ nevyžiadané.

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
1221	4481	11	MS VAVILOVOVA 18		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 4481 pod stavbou s.č. 1221 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1748.					
Iné údaje: Bez zápisu					

Ostatné STAVBY nevyžiadané.

Legenda

Druh stavby

11 Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTELNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 105 Bratislava V
Obec : 529460 Bratislava-Petržalka
Katastrálne územie : 804959 Petržalka

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1748
ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
4481	2270	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1221 evidovanej na pozemku parcelné číslo 4481 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2644.							
Iné údaje: Bez zápisu							

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Druh právneho vzťahu

5 Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

PARCELY registra „E“ nevyžiadané.

STAVBY nevyžiadané.



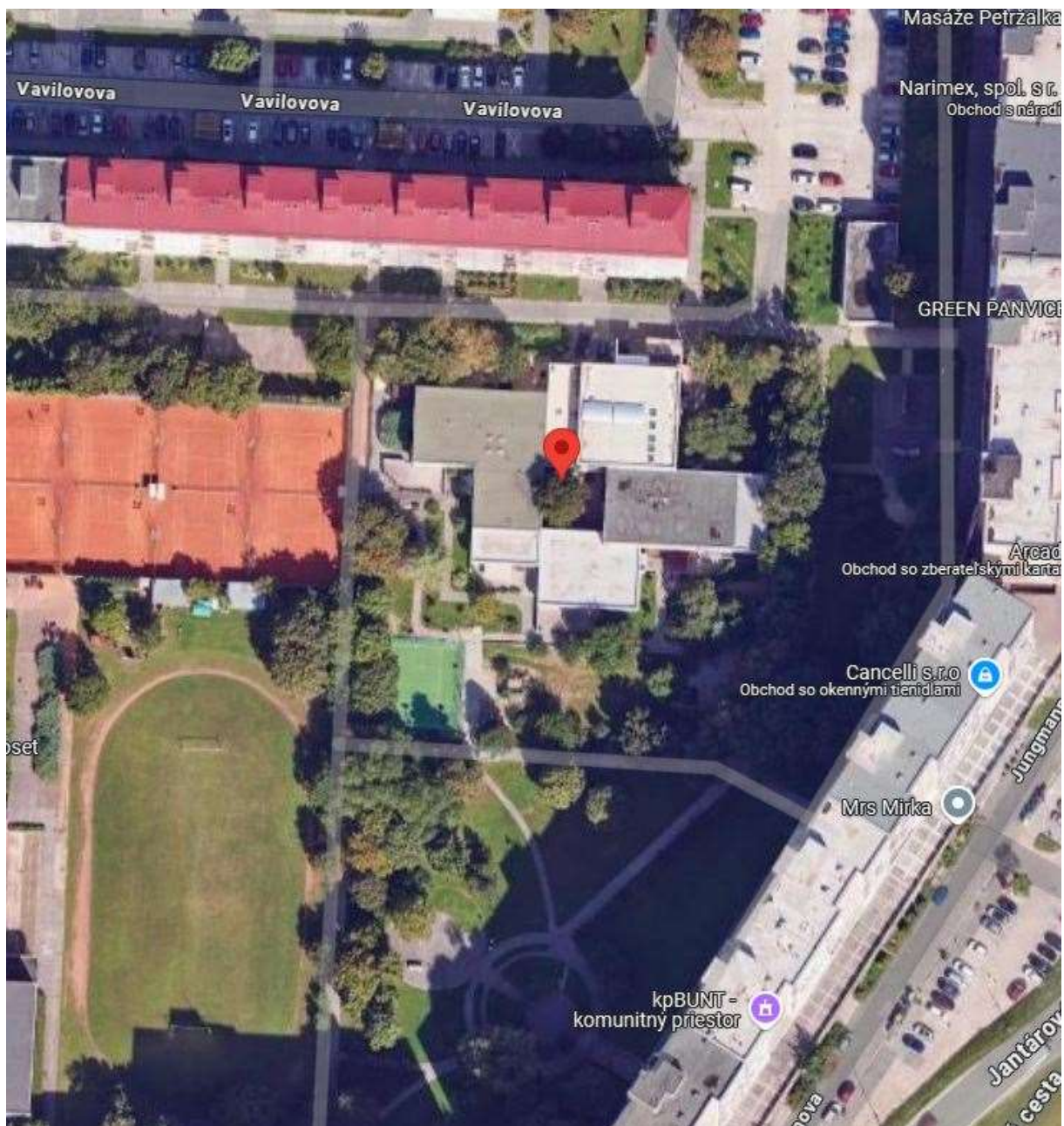
Výpis

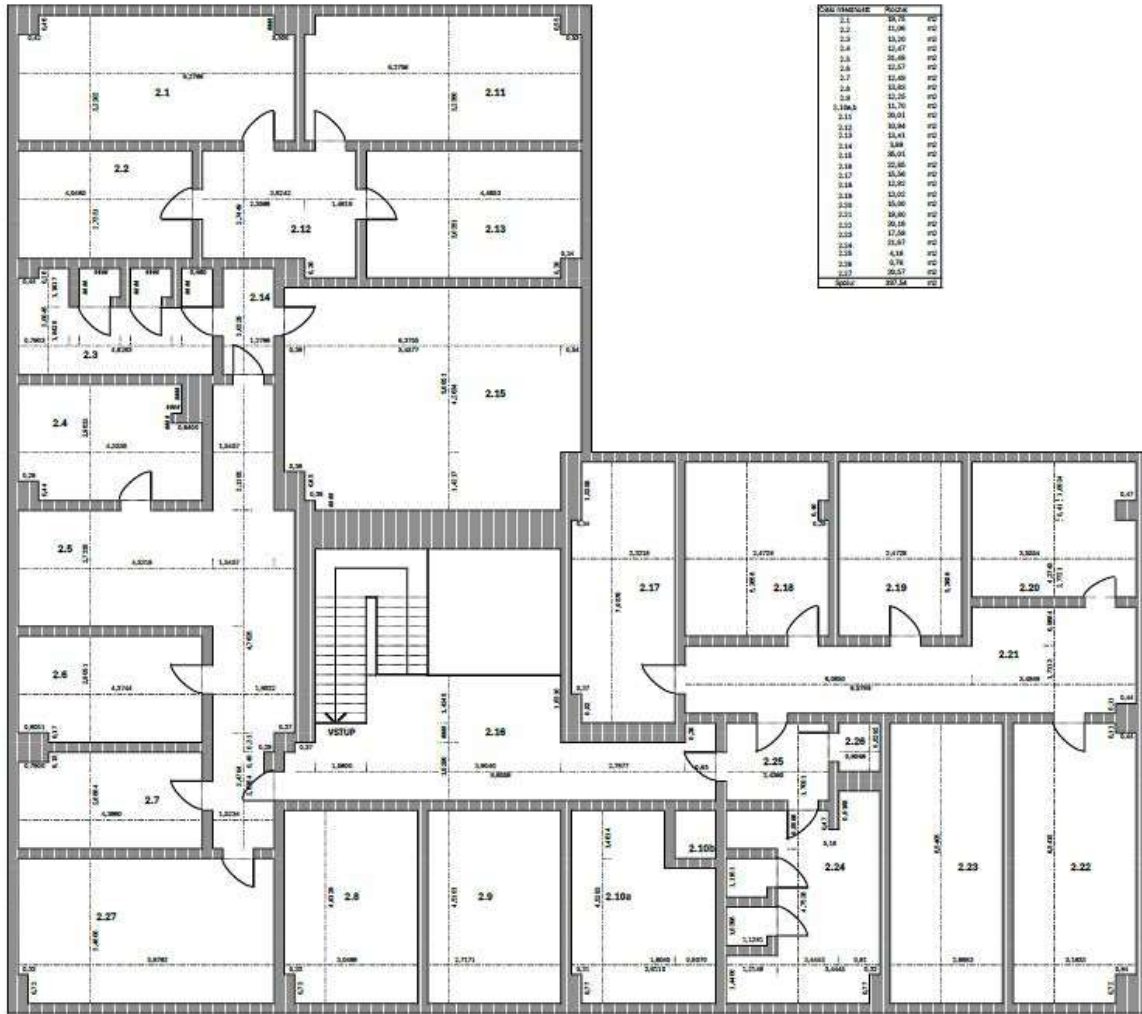
zo štatistického registra organizácií

Výpis má informatívny charakter.

IČO	52875857
Obchodné meno	Brilliant Stars
Dátum vzniku	21.01.2020
Dátum zániku	
Adresa sídla	Lesná 2204/100, Stupava, 90031
Okres	SK0106 – Okres Malacky
Obec	SK0106508233 – Stupava
Právna forma	701 – Združenie (zväz, spolok, spoločnosť, klub ai.)
Hlavná činnosť SK NACE Rev. 2	94992 – Činnosti záujmových organizácií
Inštitucionálny sektor ESA 2010	15000 – Neziskové inštitúcie slúžiace domácnostiam
Druh vlastníctva	6 – Vlastníctvo združení, politických strán a cirkví
Kategória veľkosti organizácie	00 – nezistený

Výpis bol vytvorený dňa: 10.03.2025

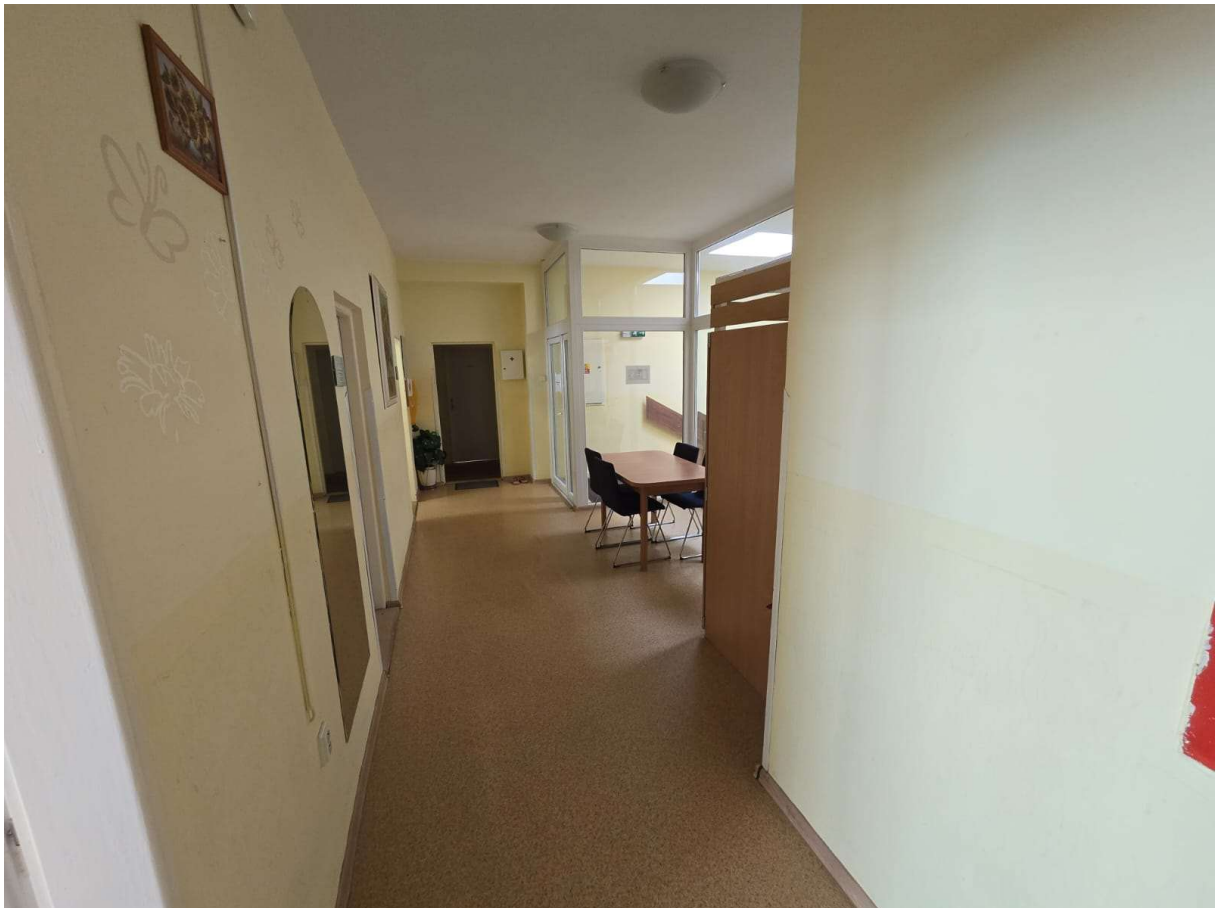








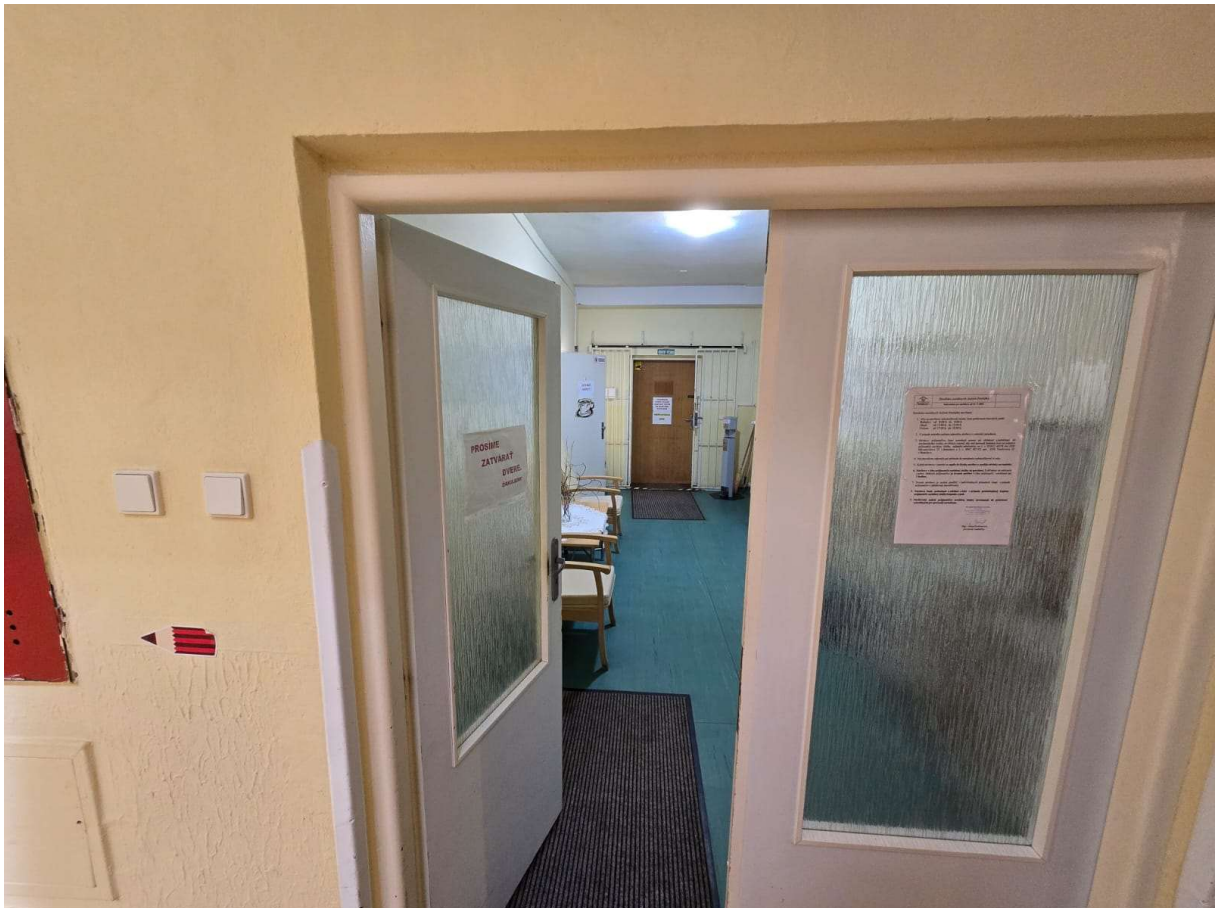












Výpis z uznesenia
zo zasadnutia komisie správy majetku a miestnych podnikov
Mestskej časti Bratislava-Petržalka
zo dňa 17. marca 2025 od 17:00 hod,
konaného prezenčne v miestnosti č. 312
v budove Miestneho úradu MČ Bratislava - Petržalka

K bodu 9.

Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte bývalej MŠ Vavilovova 18, Bratislava , pre Súkromnú materskú školu, n.o Brilliant stars International School Materiál uviedol tajomník komisie. K materiálu prebehla krátka diskusia.

Predseda komisie následne predložil návrh uznesenia:

UZNESENIE:

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka **schváliť**

Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte bývalej MŠ Vavilovova 18, Bratislava , pre Súkromnú materskú školu, n.o Brilliant stars International School

Hlasovanie

Prítomných: 4
0

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval:

U z n e s e n i e b o l o s c h v á l e n é
- - -

V Bratislave dňa 17.03.2025

Mgr. Viktor Baumann
tajomník komisie

Pavol Pecen
predseda komisie

Výpis zo zápisnice-uznesenie-školská komisia 19.03.2025

Uznesenie č. 11

Návrh uznesenia

Školská komisia

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s čl. 17 ods. 10 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou nájom **nebytových priestorov** o celkovej výmere **397,54 m²**, nachádzajúcich sa v objekte bývalej materskej školy na **Vavilovovej ulici 18**, súpisne číslo 1221, druh stavby 11 – Budova pre školstvo, na vzdelanie a výskum, s popisom stavby: MS VAVILOVOVA 18, postavená na pozemku registra „C“ KN parc. č. 4481, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 2270 m² v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, zapísaná na LV č. 2644, zverená do správy Stredisku sociálnych služieb Petržalka, so sídlom: Mlynarovičova 23, 851 03 Bratislava Protokolom č. 3/2005 o zverení správy majetku hlavného mesta SR Bratislavy a s ním súvisiacich majetkových práv a záväzkov zo dňa 08.11.2005, **pre žiadateľa: Súkromnú materskú školu, n. o. (Brilliant Stars International School), so sídlom: Vavilovova 18, 851 01 Bratislava, IČO: 42 126 401**, za cenu **40,00 €/m²/rok**, čo pri výmere **397,54 m²** predstavuje sumu **15 901,60 €/rok**, za účelom vzdelávania detí medzinárodnej základnej a materskej školy Brilliant Stars na dobu určitú, a to na **15 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy**.

Zmluva o nájme bude podpísaná do 120 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť

Prítomní členovia komisie v čase hlasovania : 9

Polat Elalmis, Ing. Gabriela Fulová, , Ing. Peter Lošonský, RNDr. David Běhal PhD, Mgr. Marianna Szarkova, Adam Pekár, Mgr. Milan Polešenský
Mgr. Slávka Veningerová, Tatiana Kvaššay Žalmanová

Hlasovanie:

Za: 9 členov

proti: 0 členov

zdržalo sa: 0 členov

Záver: Uznesenie bolo schválené

PaedDr. Katarína Brťková
tajomníčka komisie

Polat Elalmis
predseda školskej komisie

19.03.2025

Komisia	Schválený materiál	Neschválený materiál	Poznámky komisie
Komisia správy majetku a miestnych podnikov	áno	nie	Materiál bol schválený
Komisia športu	-	-	Materiál nebol predložený
Komisia kultúry a mládeže	-	-	Materiál nebol predložený
Školská komisia	áno	nie	Materiál bol schválený
Komisia územného plánu, výstavby a rozvoja	-	-	Materiál nebol predložený
Finančná komisia	-	-	Materiál nebol predložený
Komisia sociálna a bytová	-	-	Materiál nebol predložený
Komisia investičných činností	-	-	Materiál nebol predložený
Komisia životného prostredia a verejného poriadku	-	-	Materiál nebol predložený
Komisia dopravy, mobility a bezbariérovosti	-	-	Materiál nebol predložený
Mandátová komisia	-	-	Materiál nebol predložený
Komisia verejného záujmu	-	-	Materiál nebol predložený
Miestna rada	áno	nie	Materiál bol schválený