

Zápisnica
z Komisie sociálnej a bytovej zo dňa 18. 3. 2025

Prítomný: Mgr. Viera Némethová, Ladislav Točka, Ing. Marek Tydor, Mgr. JUDr. Libuša Nicholson, Mgr. Iveta Marčíková, Ing. Dana Reháková, PhDr. Karin Štrofová PhD., Ing. arch. Mgr. Art. Elena Pätoprstá, Adam Pekár,

Nepřítomný - ospravedlnený - PhDr. Jitka Žatkuliaková, PhDr. Milan Lurinc, PhD, MPH, Adam Pekár (1),

Hostia: JUDr. Petříková Mária, Erika Benkovičová, Ing. Daniela Nemcová PhD., Mgr. Marcela Zacharová, PhDr. Soňa Holíková, Andrea Molnárová, Jaroslava Letříková, Mgr. Peter Slovák

Program zasadnutia:

1. Otvorenie a schválenie programu, doplnenie bodu 2 – p. Némethová
2. Návrh na odpustenie dlhu – Štefánia J. – p. Petříková
3. Návrh na poskytnutie dotácií v zmysle VZN 10/2024, ktorým sa mení a dopĺňa VZN 11/2023 – p. Erika Benkovičová
4. Žiadatelia o nájom obecného bytu zverených do správy mestskej časti Bratislava - Petržalka – p. Daniela Nemcová
5. Informačný materiál oddelenia sociálnych vecí – Sťahovanie útulku a ZNB - p. Marcela Zacharová, p. Soňa Holíková
6. Informácia o odovzdaní obecných bytov za rok 2024 (Medved'ová 21, Bratislava a Ondreja Štefanka 2, Bratislava) – p. Andrea Molnárová, p. J. Letříková
7. Rôzne

K bodu 1:

Zasadnutie Komisie sociálnej a bytovej (ďalej aj ako „Komisia“) otvorila predsedníčka komisie pani Mgr. Viera Némethová, ktorá privítala členov komisie a hostí, oboznámila ich s programom. Do programu bol doplnený bod 2) nakoľko došlo k jeho opomenutiu.

Hlasovanie:

prítomní/é: 8, Mgr. Viera Némethová, Ladislav Točka, Ing. Marek Tydor, Mgr. JUDr. Libuša Nicholson, Mgr. Iveta Marčíková, Ing. Dana Reháková, PhDr. Karin Štrofová PhD., Ing. arch. Mgr. art Elena Pätoprstá,

za: 9, Mgr. Viera Némethová, Ladislav Točka, Ing. Marek Tydor, Mgr. JUDr. Libuša Nicholson, Mgr. Iveta Marčíková, Ing. Dana Reháková, PhDr. Karin Štrofová PhD., Ing. arch. Mgr. Art. Elena Pätoprstá, Adam Pekár,

proti: 0

zdržal/a sa: 2/Os - PhDr. Jitka Žatkuliaková, PhDr. Milan Lurinc, PhD, MPH, Adam Pekár,

K bodu 2:

Odpustenie dlhov Štefanie Janovskej podľa čl. 21 ods. 6 v spojení s čl. 21 ods. 9 písm. f) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom MČ Bratislava – Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hl. m. SR Bratislavou, schválených uznesením miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava – Petržalka č. 313 zo dňa 23.4.2024

JUDr. Mária Petriková vedúca právneho oddelenia informovala prítomných o návrhu odpustenia dlhu p. Štefanie Janovskej rodenej Špilákovej voči MČ Bratislava Petržalka, ktoré pozostávajú z:

- A. Listiny dlhu vo výške 2373,07 Eur
- B. Listiny dlhu vo výške 1827,02 Eur
- C. Listiny dlhu vo výške 5058,83 Eur

Opísaný dlh vznikol z dôvodu neplatenia nájomného a služieb spojených s užívaním bytu č. 39 na Fedinovej ulici 4 v Bratislave v období **od 1.1.2010 do 31.8.2012** a povinnosť splniť opísaný peňažný dlh bola dlžníčke uložená rozsudkom Okresného súdu Bratislava V sp. zn. 49C/333/2013-148 zo dňa 15.2.2017, ktorý nadobudol právoplatnosť dňa 20.3.2017 a vykonateľnosť 24.3.2017 a uznesením Okresného súdu Bratislava. Dlžníčka v období od roku 2008 do roku 2012, na ktoré sa vzťahujú súdne rozhodnutia opísané v bode 1. písm. A., B. a C. tohto uznesenia, neužívala byt č. 39 na Fedinovej ulici 4 v Bratislave a taký byt podľa dostupných informácií neužívala ani v inom čase a že nezavinila, ani neprispela k vzniku pohľadávok Mestskej časti Bratislava-Petržalka opísaných v bode 1. písm. A., B. a C. tohto uznesenia.

Pohľadávky uvedené v bode 1. písm. A. a B. tohto uznesenia boli vymáhané aj prostredníctvom exekučných konaní. Vymáhanie však bolo bezúspešné a exekučné konania boli zastavené v zmysle zákona č. 233/2019 Z. z. o ukončení niektorých exekučných konaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Pohľadávky uvedené v bode 1. písm. A., B. a C. tohto uznesenia boli v agende bývalého právneho zástupcu Mestskej časti Bratislava-Petržalka pre vymáhanie pohľadávok spojených s užívaním obecných bytov – spoločnosti BARKOCI law firm, s.r.o.. Menovaná:

- v Petržalke nikdy nebývala,
- nebola účastníčkou zmluvy, na základe ktorej byt č. 39 na Fedinovej ulici 4 v Bratislave užíval jej bývalý manžel Ján Š.,
- v čase, keď bol uvedený byt pridelený jej bývalému manželovi, sa dlžníčka zdržovala v inom zariadení,
- jej bývalý manžel Ján Š. sa s ňou v krátkom čase po uzatvorení manželstva rozviedol
- v roku 1988 sa presťahovala do Čiech, kde v roku 1990 uzavrela ďalšie manželstvo a kde do súčasnosti žije.

Mestská časť Bratislava-Petržalka ako veriteľ pohľadávok preskúmala tvrdenia dlžníčky a písomnosti predložené dlžníčkou, aj vlastný spisový materiál a dospela k záveru, že hoci disponuje právoplatnými a vykonateľnými exekučnými titulmi, ktorými sú súdne rozhodnutia uvedené v bode 1. písm. A., B. a C. tohto uznesenia a podľa ktorých je dlžníčka spolu so svojím bývalým manželom povinná poskytnúť peňažné plnenia uvedené v bode 1. písm. A., B. a C. tohto uznesenia, pokračovanie vo vymáhaní takých pohľadávok voči dlžníčke by bolo nespravodlivé a existujú závažné dôvody, na základe ktorých môže dlhy, zodpovedajúce pohľadávkam uvedeným v bode 1. písm. A., B. a C. tohto uznesenia, vcelku odpustiť podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou.

Ďalej uvádzame, že Mestská časť Bratislava-Petržalka odpustila v zmysle čl. 21 ods. 6, čl. 21 ods. 9 písm. f) v spojení s čl. 21 ods. 10 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou dlžnícke dlh, zodpovedajúci inej pohľadávke a to Rozhodnutím o odpustení dlhu č. 7536/2024/PR/61460 zo dňa 18.12.2024. Uvedené rozhodnutie o odpustení dlhu sa týka výlučne dlžníčky a nevzťahuje sa na Jána Š., voči ktorému ostáva jeho povinnosť splniť inú pohľadávku zachovanú.

Návrh uznesenia

Komisia sociálna a bytová

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á l i ť

odpustenie dlhov Štefanie Janovskej podľa čl. 21 ods. 6 v spojení s čl. 21 ods. 9 písm. f) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom MČ Bratislava – Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hl. m. SR Bratislavou, schválených uznesením miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava – Petržalka č. 313 zo dňa 23.4.2024

Hlasovanie:

prítomní/é: 9, Mgr. Viera Némethová, Ladislav Točka, Ing. Marek Tydor, Mgr. JUDr. Libuša Nicholson, Mgr. Iveta Marčíková, Ing. Dana Reháková, PhDr. Karin Štrofová PhD., Ing. arch. Mgr. art Elena Pätoprstá, Adam Pekár,

za: 9, Mgr. Viera Némethová, Ladislav Točka, Ing. Marek Tydor, Mgr. JUDr. Libuša Nicholson, Mgr. Iveta Marčíková, Ing. Dana Reháková, PhDr. Karin Štrofová PhD., Ing. arch. Mgr. Art. Elena Pätoprstá, Adam Pekár,

proti: 0

zdržal/a sa: 2/Os - PhDr. Jitka Žatkuliaková, PhDr. Milan Lurinc, PhD, MPH

Uznesenie bolo schválené.

K bodu 3:

Návrh na poskytnutie dotácií v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 11/2023 zo dňa 12. decembra 2023 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka v znení neskorších dodatkov.

Návrh na poskytnutie dotácií v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 11/2023 zo dňa 12. decembra 2023 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka v znení neskorších dodatkov

Elektronicky cez systém EGRANT hodnotili: Mgr. Némethová, Ing. arch. Mgr. art Elena Pätoprstá, JUDr. Libuša Nicholson, Ladislav Točka, Mgr. Iveta Marčíková, PhDr. Žatkuliaková, Ing. Dana Reháková, Ing. Marek Tibor Tydor

Nehodnotili: PhDr. Karin Štrofová PhD., Adam Pekár, PhDr. Milan Laurinc, PhD, MPH

VZN č. 11/2023 v Štatúte pre poskytnutie dotácie na projekt:

2) Každá žiadosť sa bodovo ohodnotí podľa hodnotiacich kritérií. Pri elektronickom hodnotení sa uplatňuje subjektívne hodnotenie hodnotiteľov, pričom pre výsledné hodnotenie sa použije získaný počet bodov u všetkých hodnotiteľov.

(3) Výška dotácie, ktorá bude na základe výsledkov získaného bodového hodnotenia navrhnutá na schválenie, sa vypočíta nasledovne:

VZOREC:

Získaný počet bodov

x Žiadaná suma

Maximálny počet bodov v danej kategórii

Žiadateľ	Žiadaná dotácia v €	Názov projektu	Oblasť	Hodnotenie v bodoch	Schválená dotácia v €
OZ Vagus	2 105,00€	Terénna sociálna práca s ľuďmi bez domova na území mestskej časti Petržalka	sociálna	235	1 767,-€
OZ Odysseus	4 950,00€	Cesta za zdravím: Prístupné nízkoprahové psychologické služby	sociálna	235	4 154,-€
Depaul Slovensko, nezisková organizácia	5 000,00€	Stravovanie pre ľudí bez domova	sociálna	230	715,-€

Uznesenie

Komisia sociálna a bytová

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka schváliť návrhy dotácií pre žiadateľov uvedených v tabuľke.

Hlasovanie:

Prítomných: 9, Mgr. Viera Némethová, Ladislav Točka, Ing. Marek Tydor, Mgr. JUDr. Libuša Nicholson, Mgr. Iveta Marčíková, Ing. Dana Reháková, PhDr. Karin Štrofová PhD., Ing. arch. Mgr. art Elena Pätoprstá, Adam Pekár,

Za: 6/ Mgr. Viera Némethová, Ladislav Točka, Mgr. JUDr. Libuša Nicholson, Mgr. Iveta Marčíková, Ing. Dana Reháková, Ing. arch. Mgr. art Elena Pätoprstá

Proti: 0/

Zdržal sa: 4/ PhDr. Karin Štrofová PhD., Adam Pekár, PhDr. Milan Laurinc

Neprítomní 2/Os - PhDr. Milan Laurinc, PhD, MPH, PhDr. Jitka Žatkuliaková,

Uznesenie bolo schválené.

K bodu 4:

A/ Žiadatelia o nájom obecného bytu zverených do správy mestskej časti Bratislava – Petržalka Ondrea Štefanku 3, Bratislava

Žiadatelia aktuálne zapísaní do miestneho zoznamu žiadateľov o náhradný byt podľa VZN č. 6/2024, ktorým sa stanovujú zásady nájmu bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka

Emília Riedelmayerová, žiadosť o byt MZ-NB 1307/1991, 2-čl. domácnosť,

Ján Babic, žiadosť o byt MZ-NB 370/1992, 1-čl. domácnosť

Jaroslav Janečka, žiadosť o byt MZ-NB 1865S/2007, 1-čl. domácnosť,

Juraj Sadovský , žiadosť o byt MZ-NB 12/2025, 1-čl. domácnosť

S prihladením na prioritu zabezpečiť náhradné ubytovanie nájomcom služobných bytov a bytov pri MŠ a ZŠ navrhujeme v spolupráci s Oddelením správy verejných priestranstiev nasledovný poradovník na poskytovaný byt Medvedovej 21, Bratislava:

- 1. Juraj Sadovský , 1-čl. domácnosť**
- 2. Jaroslav Janečka, 1-čl. domácnosť**

Návrh uznesenia

Komisia sociálna a bytová

o d p o r ú ě a

starostovi mestskej časti Bratislava-Petržalka

uzavrieť nájomnú zmluvu so žiadateľom o nájom náhradného bytu v mestskej časti Bratislava-Petržalka v nasledovnom poradí:

- 1. Juraj Sadovský , 1-čl. domácnosť**
- 2. Jaroslav Janečka, 1-čl. domácnosť**

Hlasovanie:

prítomní/é: 9, Mgr. Viera Némethová, Ladislav Točka, Ing. Marek Tydor, Mgr. JUDr. Libuša Nicholson, Mgr. Iveta Marčíková, Ing. Dana Reháková, PhDr. Karin Štrofová PhD., Ing. arch. Mgr. art Elena Pätoprstá, Adam Pekár,

za: 9, Mgr. Viera Némethová, Ladislav Točka, Ing. Marek Tydor, Mgr. JUDr. Libuša Nicholson, Mgr. Iveta Marčíková, Ing. Dana Reháková, PhDr. Karin Štrofová PhD., Ing. arch. Mgr. Art. Elena Pätoprstá, Adam Pekár,

proti: 0

zdržal/a sa: 2/Os - PhDr. Jitka Žatkuliaková, PhDr. Milan Lurinc, PhD, MPH

Uznesenie bolo schválené

B/ B. Žiadatelia o poskytnutie nájmu náhradného obecného bytu.

Žiadatelia aktuálne zapísaný do miestneho zoznamu žiadateľov o náhradný byt podľa VZN č. 6/2024, ktorým sa stanovujú zásady nájmu bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka

Emília Riedelmayerová, žiadosť o byt MZ-NB 1307/1991, 2-čl. domácnosť,

Ján Babic, žiadosť o byt MZ-NB 370/1992, 1-čl. domácnosť,

Jaroslav Janečka, žiadosť o byt MZ-NB 1865S/2007, 1-čl. domácnosť,

Tavali Patrik, žiadosť o byt MZ-NB 13/2025, 4-čl. domácnosť, ,

S prihliadnutím na potreby mestskej časti a prioritu zabezpečiť náhradné ubytovanie nájomcom bytu č. 10 na Medvedovej 21, Bratislava navrhujeme nasledovný poradovník na poskytovaný 4-izb. byt

- 1. Tavali Patrik, 4-čl. domácnosť**

Návrh uznesenia

Komisia sociálna a bytová

o d p o r ú ě a

starostovi mestskej časti Bratislava-Petržalka

uzavrieť nájomnú zmluvu so žiadateľom o nájom náhradného bytu v mestskej časti Bratislava-Petržalka v nasledovnom poradí:

1. Tavalí Patrik, 4-čl. domácnosť

Hlasovanie:

prítomní/é: 9, Mgr. Viera Némethová, Ladislav Točka, Ing. Marek Tydor, Mgr. JUDr. Libuša Nicholson, Mgr. Iveta Marčíková, Ing. Dana Reháková, PhDr. Karin Štrofová PhD., Ing. arch. Mgr. art Elena Pätoprstá, Adam Pekár,

za: 9, Mgr. Viera Némethová, Ladislav Točka, Ing. Marek Tydor, Mgr. JUDr. Libuša Nicholson, Mgr. Iveta Marčíková, Ing. Dana Reháková, PhDr. Karin Štrofová PhD., Ing. arch. Mgr. Art. Elena Pätoprstá, Adam Pekár,

proti: 0

zdržal/a sa: 2/Os - PhDr. Jitka Žatkuliaková, PhDr. Milan Lurinc, PhD, MPH

Uznesenie bolo schválené

K bodu 5:

Informačný materiál oddelenia sociálnych vecí a prípravu cieľov oddelenia

- Mgr. Marcela Zacharová - informovala a predstavila prítomným novú vedúcu sociálneho oddelenia pani PhDr. Soňu Holíkovú.
- PhDr. Soňa Holíková vedúca sociálneho oddelenia informovala prítomných o presťahovaní administratívy pre sociálne služby z budovy SSS na Vavilovovej na SSS na Mlynarovičovej ulici.
- Po kolaudácii priestorov na Medvedovej 21, ktorá je plánovaná na marec 2025 je pripravené sťahovanie Útulku (obložnosť - 11) a Zariadenia núdzového bývania (obložnosť -7) zo SSS na Vavilovovej ulici.
- Sociálne oddelenie získalo do rozpočtu 3 600,-- Eur na nákup potravín na prípravu teplej stravy pre ľudí bez domova.
- Pripravuje sa projektová dokumentácia na zriadenie Denného stacionára a jedálne pre seniorov v objekte na Osuského ulici 8. MČ sa uchádza o externé zdroje na rekonštrukciu objektu na tento účel. Rovnako sa pripravuje projektová dokumentácia na rekonštrukciu objektu na Haanovej 7 na zariadenie sociálnych služieb.

Komisia sociálna a bytová

Berie na vedomie

Informačný materiál oddelenia sociálnych vecí a prípravu cieľov oddelenia

Hlasovanie:

- **prítomní/é:** 9, Mgr. Viera Némethová, Ladislav Točka, Ing. Marek Tydor, Mgr. JUDr. Libuša Nicholson, Mgr. Iveta Marčíková, Ing. Dana Reháková, PhDr. Karin Štrofová PhD., Ing. arch. Mgr. art Elena Pätoprstá, Adam Pekár,

za: 9, Mgr. Viera Némethová, Ladislav Točka, Ing. Marek Tydor, Mgr. JUDr. Libuša Nicholson, Mgr. Iveta Marčíková, Ing. Dana Reháková, PhDr. Karin Štrofová PhD., Ing. arch. Mgr. Art. Elena Pätoprstá, Adam Pekár,

proti: 0

zdržal/a sa: 2/Os - PhDr. Jitka Žatkuliaková, PhDr. Milan Lurinc, PhD, MPH

K bodu 6:

Informácia o odovzdaní obecných bytov za rok 2024

Žiadatelia o poskytnutie nájmu obecného bytu.

Žiadatelia vykonávajúci povolanie aktuálne zapísaní do miestneho zoznamu žiadateľov podľa Zásad hospodárenia s bytmi vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Iveta Gerhátová, žiadosť o byt MZ 7559/2019, 3-čl. domácnosť. Poskytnutú obnovenú 1 garsónku na Medvedovej 21 neprijala z kapacitných dôvodov.

Gabriela Tranžíková, žiadosť o byt MZ-SB 7592/2022, 3-čl. domácnosť. Poskytnutú obnovenú 1 garsónku na Medvedovej 21 neprijala z kapacitných dôvodov.

Ružena Miklášová, žiadosť o byt MZ-SB 7597/2022, 4-čl. domácnosť. Poskytnutú obnovenú 1 garsónku na Medvedovej 21 neprijala z kapacitných dôvodov

Lucia Prokopičová, žiadosť o byt MZ-SB 7604/2022, 1-čl. domácnosť. Menovaná je zamestnaná ako učiteľka v MŠ Holičská.

Terézia Galbová, žiadosť o byt MZ-SB 7606/2022, 3-čl. domácnosť. Nemá záujem o 1 garsónku na Medvedovej 21 z kapacitných dôvodov.

František Verešpej, žiadosť o byt MZ-SB 7629/2023, 1-čl. domácnosť, Žiadateľ je zamestnancom mestskej časti Bratislava-Petržalka, oddelenie sociálnych vecí od roku 2013. O poskytnutie bytu žiada z dôvodu nižšieho príjmu a primeranosti nájmu bytu na Medved'ovej 21, Bratislava.

Hana Hraško, žiadosť o byt MZ-SB 7646/2024, 2-čl. domácnosť, Poskytnutú obnovenú 1 garsónku na Medved'ovej 21 neprijala z kapacitných dôvodov.

Jakub Džadžan, žiadosť o byt MZ-SB 7659/2024, 3-členná domácnosť. Nemá záujem o 1 garsónku na Medved'ovej 21 z kapacitných dôvodov.

Lukáš Laco, žiadosť o byt MZ-SB 7660/2024, 1-čl. domácnosť, Žije v 2 izbovom byte s matkou, bratom a jeho manželkou. Je zamestnaný ako technik sieťovej infraštruktúry MČ. Hodnotenie zamestnanca poskytol písomne poverený vedúci referátu RSI s odporúčaním poskytnutia obecného bytu.

Slováková Janka žiadosť o byt MZ-SB 7663/2024, 1-čl. domácnosť. O poskytnutie bytu žiada z dôvodu finančne náročného bývania v podnájme v Bratislave a primeranosti nájmu bytu na Medved'ovej 21.

Lomaka Anastasia žiadosť o byt MZ-SB 7664/2024, 4-čl. domácnosť, trvalo bytom Ukrajina,. Žiadateľka je zamestnaná ako pomocná pracovná sila v jedálni na ZŠ Černyševského 8 v Petržalke.

Horváthova Lucia žiadosť o byt MZ-SB 7665/2024, 4-čl. domácnosť. O poskytnutie bytu žiada z dôvodu vysokého nájomného v byte, ktorý má aktuálne v prenájme.

Galbavá Mariana žiadosť o byt MZ-SB 7666/2024, 3-čl. domácnosť, O poskytnutie bytu žiada z dôvodu finančne náročného bývania v podnájme v Bratislave.

Mgr. Terézia Lendelová žiadosť o byt MZ-SB 7667/2024, 1-čl. domácnosť. Žiadateľka je zamestnaná ako učiteľka v ZŠ Budatínska v mestskej časti Bratislava-Petržalka. O poskytnutie bytu žiada z dôvodu finančne náročného bývania v podnájme v Bratislave.

Bajžíková Eliška žiadosť o byt MZ-SB 7668/2025, 1-čl. domácnosť. Rozhodnutím starostu o krátkodobom prenájme jej bol pridelený byt č.214 na Medved'ovej 21.

Míaiis Radoslav žiadosť o byt MZ-SB 7672/2025, 1-čl. domácnosť, O poskytnutie bytu v objekte Ondreja Štefanka 2 žiada z dôvodu narušeného súkromia, keďže na ubytovni býva so spolubývajúcim.

Tsukor Ändrii žiadosť o byt MZ-SB 7676/2025, 4-čl. domácnosť, trvalo bytom Ukrajina - žiadateľ je zamestnancom OSVP v mestskej časti Bratislava-Petržalka. O poskytnutie bytu žiada z dôvodu finančnej náročnosti komerčného prenájmu.

Supeková Kristína žiadosť o byt MZ-SB 7678/2025, 1-čl. domácnosť, O poskytnutie bytu žiada z dôvodu každodenného dochádzania z Nových Zámkov a primeranosti nájmu bytu na Medvedovej 21, Bratislava.

Čičátka Zdenko žiadosť o byt MZ-SB 7679/2025, 1 -čl. domácnosť. O poskytnutie bytu žiada v objekte Ondreja Štefanka 2 z dôvodu nevyhovujúcich hygienických štandardov spolubývajúcich a narušeného súkromia.

Mgr. Závodský Anton žiadosť o byt MZ-SB 7680/2025, 1-čl. domácnosť, O poskytnutie bytu žiada z časových dôvodov a finančne náročného komerčného bývania v podnájme v Bratislave.

Mgr. Veronika Eliášová žiadosť o byt MZ-SB 7681/2025, 1-čl. domácnosť, O poskytnutie bytu žiada z dôvodov finančne náročného komerčného bývania v podnájme v Bratislave.

S prihliadnutím na veľkosť a počet poskytovaných bytov - 1 garsónky na Medvedovej 21, Bratislava a počtu členov domácnosti, ako aj prioritu pracovného zaradenia žiadateľov navrhujeme v spolupráci s oddelením školstva, sociálnych vecí a oddelením správy verejných priestranstiev pridelovať byty podľa poradia vytvoreného na základe dátumu podania žiadosti.

Informácia o poskytnutých bytoch:

- > **poradovník pre poskytnutie garsónky na ul. Medvedovej 21, Bratislava:**
Andrea Maroszová 1-čl. domácnosť
Letříková Jaroslava, 1-čl. domácnosť
Jakubík Martin, 1-čl. domácnosť
Bály Tomáš, 1-čl. domácnosť
- > **poradovník pre poskytnutie garsónky na ul. Ondreja Štefanka 2, Bratislava:**
Balážová Barbora, 4-čl. domácnosť
Bari Karol, 2-čl. domácnosť

Návrh uznesenia

Komisia sociálna a bytová

odporúča

starostovi mestskej časti Bratislava-Petržalka

uzavrieť nájomné zmluvy so žiadateľmi o nájom obecného bytu vo vlastníctve mestskej časti Bratislava- Petržalka v nasledovnom poradí:

poradovník pre poskytnutie garsónky na ul. Medved'ovej 21, Bratislava:

Slovákova Janka žiadosť o byt MZ-SB 7663/2024, 1-čl. domácnosť

poradovník pre poskytnutie garsónky na ul. Ondreja Štefanka 2, Bratislava:

Matis Radoslav žiadosť o byt MZ-SB 7672/2025, 1-čl. domácnosť

Tsukor Ändrii žiadosť o byt MZ-SB 7676/2025, 4-čl. domácnosť

Hlasovanie:

prítomní/é: 9, Mgr. Viera Némethová, Ladislav Točka, Ing. Marek Tydor, Mgr. JUDr. Libuša Nicholson, Mgr. Iveta Marčíková, Ing. Dana Reháková, PhDr. Karin Štrofová PhD., Ing. arch. Mgr. art Elena Pätoprstá, Adam Pekár,

za: 9, Mgr. Viera Némethová, Ladislav Točka, Ing. Marek Tydor, Mgr. JUDr. Libuša Nicholson, Mgr. Iveta Marčíková, Ing. Dana Reháková, PhDr. Karin Štrofová PhD., Ing. arch. Mgr. Art. Elena Pätoprstá, Adam Pekár,

proti: 0

zdržal/a sa: 2/Os - PhDr. Jitka Žatkuliaková, PhDr. Milan Lurinc, PhD, MPH

Uznesenie bolo schválené

K bodu 6:

Predsedačka komisie Mgr. Viera Némethová poďakovala p. Andrei Molnárovej a Mgr. Zuzane Zrubcovej za spoluprácu v komisii z dôvodu ukončenia ich pracovného pomeru.

Pani A. Molnárovú zastúpi s predkladaním materiálov p. Jaroslava Letríková.

Všetkým členom komisie za účasť. Následné zasadnutie KSaB sa uskutoční 3.6.2025.

Mgr. Viera Némethová

Predsedačka komisie sociálnej a bytovej

V Bratislave 1.4.2025

Zapísala tajomníčka: Mgr. Z. Zrubcová

K bodu 4:

Informácia o poskytovaní stravovania pre poberateľov dôchodku starobného a invalidného – P. Petrášová

Mestská časť Bratislava-Petržalka zabezpečuje stravovanie pre tých obyvateľov, ktorí požiadali mestskú časť o príspevok na stravovanie na základe platného *VZN č.06/2022 z 28.06.2022 o poskytovaní príspevku na stravovanie pre poberateľov starobného a invalidného dôchodku*. V zmysle predmetného VZN sa stravníkmi môžu stať poberatelia starobného, predčasného starobného dôchodku ako aj invalidného dôchodku s mierou poklesu schopnosti vykonávať zárobkovú činnosť nad 70% a s trvalým pobytom na území mestskej časti, nepoberajúci žiadny iný príjem. Príspevok na stravovanie sa poskytuje len na jedno jedlo denne (obed) a stravník/čka si môže objednať len 1 obed na pracovný deň.

Informačný základ materiálu:

Službu stravovania využívalo v roku 2024 **celkom 530 stravníkov**, z toho bolo 192 mužov a 338 žien. Výdaj obedov sa realizoval v rámci mestskej časti na výdajných miestach – Denných centier (ďalej len DC) Osuského a Medvedovej. Donášku obedov do domácnosti ľuďom, ktorí boli odkázaní na sociálnu službu „opatrovateľská služba“ zabezpečovalo Stredisko sociálnych služieb (ďalej len SSS) Vavilovova 18. V ZŠ Prokofievova obedovali od januára do júna 2024 celkovo 6 stravníci. V roku 2024 bolo celkovo odobratých **62 274 porcií obedov**.

V roku 2024 pribudlo **217** nových stravníkov.

V DC Osuského: 98 stravníkov

V DC Medvedovej: 35 stravníkov

SSS Vavilovova 18: 84 stravníkov

Vzhľadom na výšku životného minima na dospelú osobu sa príspevok na stravovanie poskytoval v roku 2024 nasledovne:

Výška dôchodku		Cena obeda	Výška príspevku MČ	Doplatok stravníka
Od	DO			
0 €	410,99 €	3,60 €	2,50 €	1,10 €
411 €	520,58 €	3,60 €	1,70 €	1,90 €
520,59 €	602,78 €	3,60 €	1,20 €	2,40 €
602,79 €	684,98 €	3,60 €	0,90 €	2,70 €
684,99 €	821,97 €	3,60 €	0,50 €	3,10 €
821,98 €	∞ €	3,60 €	0,00 €	3,60 €

Stravníkom sa mohol stať aj dôchodca, ktorému príspevok na stravovanie nebol priznaný vzhľadom na výšku jeho príjmu/dôchodku. Dôchodcovia, ktorým bol priznaný príspevok na stravovanie, platili za obed **sumu zníženú o výšku príspevku MČ**.

Od 01.07.2024 bol verejným obstarávaním vysúťažený nový poskytovateľ stravovania East Group INC s.r.o., kde cena obeda s DPH je **3,60 €** čo prinieslo úsporu pre stravníkov/čky v porovnaní s predchádzajúcim poskytovateľom stravovania CITY Gastro s.r.o., (kde bola cena obeda s DPH 5,30 €) **o 47,2 %**. Stravníci majú možnosť výberu z 3 hlavných jedál a 1 polievky.

Dôchodcovia, ktorým príspevok na stravovanie priznaný nebol, vzhľadom na výšku ich príjmu/dôchodku, uhrádzajú plnú sumu stravnej jednotky (obeda), **teda 3,60 Eur**.

Počet odobratých obedov za rok 2024

DC Medveďovej 21.....10759
DC Osuského 3.....27456
SSS Vavilovova 18.....23884
ZŠ Prokofievova 5175
Celkom.....62274

Návrh uznesenia

Komisia sociálna a bytová

Berie na vedomie

Informáciu o poskytovaní stravovania pre poberateľov dôchodku za rok 2024

Hlasovanie:

prítomní/é: **6**, Mgr. Viera Némethová, Ladislav Točka, Ing. Marek Tydor, Mgr. JUDr. Libuša

Nicholson, Mgr. Iveta Marčíková, Ing. Dana Reháková,

za: 6, Mgr. Viera Némethová, Ladislav Točka, Ing. Marek Tydor, Mgr. JUDr. Libuša Nicholson, Mgr. Iveta Marčíková, Ing. Dana Reháková,

proti: 0

zdržal/a sa: 5, ospravedlnený - PhDr. Jitka Žatkuliaková, PhDr. Karin Štroffová PhD., Ing. arch. Mgr. art Elena Pätoprstá, Adam Pekár, PhDr. Milan Laurinc, PhD, MPH

K bodu 5:

Žiadatelia o poskytnutie nájmu bytu

Iveta Gerháťová, žiadosť o byt MZ 7559/2019, 3-čl. domácnosť. Poskytnutú obnovenú 1 garsónku na Medved'ovej 21 neprijala z kapacitných dôvodov.

Gabriela Tranžíková, žiadosť o byt MZ-SB 7592/2022, 3-čl. domácnosť,. Poskytnutú obnovenú 1 garsónku na Medved'ovej 21 neprijala z kapacitných dôvodov.

Ružena Miklášová, žiadosť o byt MZ-SB 7597/2022, 4-čl. domácnosť, Mikláš (2017). Poskytnutú obnovenú 1 garsónku na Medved'ovej 21 neprijala z kapacitných dôvodov

Lucia Prokopičová, žiadosť o byt MZ-SB 7604/2022, 1-čl. domácnosť.

Terézia Galbová, žiadosť o byt MZ-SB 7606/2022, 3-čl. domácnosť, Nemá záujem o 1 garsónku na Medved'ovej 21 z kapacitných dôvodov.

František Verešpej, žiadosť o byt MZ-SB 7629/2023, 1-čl. domácnosť, OSV od roku 2013. O poskytnutie bytu žiada z dôvodu nižšieho príjmu a primeranosti nájmu bytu na Medved'ovej 21, Bratislava.

Hana Hraško, žiadosť o byt MZ-SB 7646/2024, 2-čl. domácnosť, Poskytnutú obnovenú 1 garsónku na Medved'ovej 21 neprijala z kapacitných dôvodov.

Andrea Maroszová žiadosť o byt MZ-SB 7647/2024, 1-čl. domácnosť, Hodnotenie zamestnankyne poskytla písomne poverená riaditeľka SSS Petržalka s odporúčaním poskytnutia obecného bytu.

Jakub Džadžan, žiadosť o byt MZ-SB 7659/2024, 3-čl. domácnosť, Nemá záujem o 1 garsónku na Medved'ovej 21 z kapacitných dôvodov.

Bc. Martina Mrovčáková žiadosť o byt MZ-SB 7654/2024, 1-čl. domácnosť, Hodnotenie zamestnankyne poskytol písomne poverený riaditeľ ZŠ s odporúčaním poskytnutia obecného bytu.

Lukáš Laco, žiadosť o byt MZ-SB 7660/2024, 1-čl. domácnosť, zamestnaný ako technik sieťovej infraštruktúry MČ. Hodnotenie zamestnanca poskytol písomne poverený vedúci referátu RSI s odporúčaním poskytnutia obecného bytu.

Slováková Janka žiadosť o byt MZ-SB 7663/2024, 1-čl. domácnosť,

Lomaka Anastasia žiadosť o byt MZ-SB 7664/2024, 4-čl. domácnosť, k žiadosti doložila aj odporúčanie poverenej riaditeľky ZŠ v ktorej pracuje.

Horváthová Lucia žiadosť o byt MZ-SB 7665/2024, 4-čl. domácnosť, Žiadateľka pracuje ako upratovačka v MŠ Fialová v Petržalke.

Galbavá Mariana žiadosť o byt MZ-SB 7666/2024, 3-čl. domácnosť, zamestnaná ako upratovačka v ZŠ Budatínska v mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Mgr. Terézia Lendelová žiadosť o byt MZ-SB 7667/2024, 1-čl. domácnosť, Žiadateľka je zamestnaná ako učiteľka v ZŠ Budatínska v mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Bajžíková Eliška žiadosť o byt MZ-SB 7668/2025, 1-čl. domácnosť, žiadateľka je zamestnaná ako učiteľka v MŠ Bradáčova v mestskej časti Bratislava-Petržalka.
Rozhodnutím starostu o krátkodobom prenájme jej bol pridelený byt č.214 na Medved'ovej 21.

Šmidl Stanislav žiadosť o byt MZ-SB 7669/2025, 3-čl. domácnosť, Žiadateľ je zamestnancom OSVP v mestskej časti Bratislava - Petržalka.

Letríková Jaroslava žiadosť o byt MZ-SB 7670/2025, 1-čl. domácnosť, referentka správy nehnuteľností v mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Balážová Barbora žiadosť o byt MZ-SB 7671/2025, 4-čl. domácnosť, Žiadateľka je zamestnaná ako upratovačka OSVP v mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Matis Radoslav žiadosť o byt MZ-SB 7672/2025, 1-čl. domácnosť, Žiadateľ je zamestnancom OSVP v mestskej časti Bratislava - Petržalka.

Jakubík Martin žiadosť o byt MZ-SB 7673/2025, 3-čl. domácnosť, Žiadateľ je zamestnancom OSVP v mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Bari Karol žiadosť o byt MZ-SB 7674/2025, 2-čl. domácnosť, Žiadateľ je zamestnancom OSVP v mestskej časti Bratislava - Petržalka.

.Bíly Tomáš žiadosť o byt MZ-SB 7675/2025, 3-čl. domácnosť, Žiadateľ je zamestnancom OSVP v mestskej časti Bratislava - Petržalka.

Tsukor Andrii žiadosť o byt MZ-SB 7676/2025, 1-čl. domácnosť, trvalo bytom Ukrajina – disponuje povolením k pobytu pre utečencov. Žiadateľ je zamestnancom OSVP v mestskej časti Bratislava-Petržalka.

S prihliadnutím na veľkosť a počet poskytovaných bytov – 1 garsónky na Medved'ovej 21, Bratislava a počtu členov domácnosti, ako aj prioritu pracovného zaradenia žiadateľov navrhujeme v spolupráci s oddelením školstva, sociálnych vecí a oddelením správy verejných priestranstiev prideliť byty podľa poradia vytvoreného na základe dátumu podania žiadosti.

➤ **Informácia o poskytnutých bytoch**

Alexandra Bartová, 2-čl.domácnosť

Libuša Šahinová, 1-čl.domácnosť

Dominika Gašparová, 1-čl.domácnosť

Mgr.Nikoleta Kovalčíková, 1-čl.domácnosť

Mgr. Viktória Sárossyová, 2-čl. domácnosť

Mgr. Jakub Kubala, 1-čl.domácnosť

Martin Parchoviansky, 3-čl.domácnosť

Ondrej Németh, 2-čl.domácnosť

Lucia Pataky, 1-čl. domácnosť

Návrh uznesenia

Komisia sociálna a bytová

o d p o r ú č a

starostovi mestskej časti Bratislava-Petržalka

uzavrieť nájomné zmluvy so žiadateľmi o nájom obecného bytu vo vlastníctve mestskej časti Bratislava- Petržalka v nasledovnom poradí:

poradovník pre poskytnutie garsónky na ul. Medved'ovej 21, Bratislava:

Andrea Maroszová žiadosť o byt MZ-SB 7647/2024, 1-čl. domácnosť

Bajzíková Eliška, 1-čl. domácnosť

Bc. Martina Mrovčáková, 1-čl. domácnosť

Letříková Jaroslava, 1-čl. domácnosť

Jakubík Martin, 3-čl. domácnosť

Bíly Tomáš, 3-čl. domácnosť

poradovník pre poskytnutie garsónky na ul. Ondreja Štefanka 2, Bratislava:

Balážová Barbora, 4-čl. domácnosť

Bari Karol, 2-čl. domácnosť

Hlasovanie:

prítomní/é: **6**, Mgr. Viera Némethová, Ladislav Točka, Ing. Marek Tydor, Mgr. JUDr. Libuša Nicholson, Mgr. Iveta Marčíková, Ing. Dana Reháková,

za: **6**, Mgr. Viera Némethová, Ladislav Točka, Ing. Marek Tydor, Mgr. JUDr. Libuša Nicholson, Mgr. Iveta Marčíková, Ing. Dana Reháková,

proti: **0**

zdržal/a sa: **5**, ospravedlnený - PhDr. Jitka Žatkuliaková, PhDr. Karin Štroffová PhD., Ing. arch. Mgr. art Elena Pätoprstá, Adam Pekár, PhDr. Milan Laurinc, PhD, MPH

Mgr. Viera Némethová

predsedníčka KSaB

V Bratislave 29. 1. 2025

Zapísala: Mgr. Z. Zrubcová

tajomníčka KSaB